

Hemma Hos – tillgänglighetsanpassad version.

hemma hos

NYHETER, INSPIRATION OCH REPORTAGE FRÅN MIMER. NUMMER 2 2022

DET LILLA LIVET
MELLAN HUSEN

biologisk
mångfald

AKTIVA TIPS FÖR
SOMMAREN I VÄSTERÅS

mimer 
En bra dag börjar hemma

Innehåll.

SID 3. LEDAREN.

SID 5. ÄNTLIGEN FESTIVAL.

Efter två års frånvaro är det återigen dags för Västerås Cityfestival.

SID 6. HUS FRÅN ALLA TIDER.

I Mimers utbud finns allt från 1700-talshus till nybyggt.

SID 8. NÄRA DIG.

Mimer underhåller 147 skyddsrum i bostadsbolagets fastigheter.

SID 14. MIMERPANELEN.

Ni på Mimer har skickat mig en länk på sms. Vågar jag klicka på den?

SID 15. MEDARBETARE.

Malin Frisk är en "extra vuxen" för hyresgästerna i Mimers studentboenden.

SID 20. HEM FÖR SMÅKRYP.

Mimer arbetar på olika sätt för mer biologisk mångfald. Nya instagramkontot Ute med Mimer låter dig hänga med ut i det gröna.

SID 27. PÅ PLATS IGEN.

SummerWorks är tillbaka efter två somrar med restriktioner. Mimers sommarjobbare hjälper till på olika områden under tre veckor.

SID 26. MITT OMRÅDE.

SID 31. MIMER BYGGER.

SID 34. MIMERKORTET.

SID 35. TÄVLING.



HEM FÖR ALLA SMAKER.

Min första egna lägenhet var ett litet, litet kryp-in på en vind i ett gammalt grönt hus vid en park. Jag minns fortfarande dofter och ljud som var karaktäristiska för just den lägenheten. Du vet, hur man känner igen doften av "hemma" så fort man öppnar ytterdörren. Många olika bostäder har jag bott i sedan dess, alla med sin egen karaktär från olika tidsepoker, och med egna speciella platser i hjärtat. Det är intressant att blicka tillbaka genom sina hem och lika spännande att fundera framåt, var kommer jag bo om 30 år?

I det här numret, på sidan 6, reflekterar vår VD Mikael över de hus som Mimer äger. De som vi i över 100 år hyrt ut som hem för er västeråsare. Vi har många olika typer av bostäder; allt från röda, anrika hus på Kyrkbacken till sprillans nya lägenheter på Bäckby. Vår målsättning, som stadens egna bostadsbolag, är att det ska finnas ett brett utbud för att passa så många som möjligt, genom livets alla skeden.

I det här sommarnumret, som går ut till alla västeråsare, berättar vi även om hur vi jobbar med biologisk mångfald. Läs mer om det på sidan 20. Och vi ger såklart tips till alla fartfyllda barn som snart har ett helt sommarlov att fylla med roliga aktiviteter på hemmaplan. Knyt på dig skorna och häng med på spontanfotboll eller gå på bokjakt på biblioteket. I tolv år har min kollega Anette Ekman jobbat på Mimer och är vår projektledare för Hemma Hos. Nu har hon växt ur sin kostym och går vidare i karriären. Genom åren har hon haft kontakt med många hyresgäster för reportage och fotograferingar. Vi vet att Hemma Hos är en uppskattad tidning och hon är en stor anledning till det. Tack för allt Anette och lycka till!

Med önskan om en fin sommar!

MARIA EBERHARDSSON, KOMMUNIKATIONSCHEF PÅ MIMER.

Annons från Fibra.



Scanna QR-koden
för att se utbudet av
våra leverantörer!

Kolla in våra tjänsteleverantörers utbud!
tjanster.fibra.se/serviceguide

FIBRA

I Fibras öppna stadsnät kan du
välja bland våra leverantörer
av tv, internet och telefoni.



Tre notiser.

ÄNTLIGEN FESTIVAL.

Efter två års frånvaro är det återigen dags att låta Västerås Cityfestival ta över staden i tre dagar. Torsdagen den 30 juni rullar kalaset i gång och pågår till lördagen den 2 juli.

Förutom mängder av framträdanden, såväl på Mimerscenen som på flera mindre scener, kan du som besökare även gå på tivoli, strosa runt bland marknadsstånd och butiker. Du kan även hitta något gott att äta och dricka bland restaurangerna. Mimer är stolt sponsor av festivalen som funnits i olika tappningar sedan 1992. Sedan 2009 arrangeras Västerås Cityfestival mitt i stan.

LÄS MER PÅ WWW.VASTERASCITYFESTIVAL.SE.



MIMERSCENEN PÅ FISKARTORGET 2022.

**Torsdag, 30 juni
klockan 17:30 till
00.00.**

ADAAM, Felicia
Takman, Myra
Granberg, Newkid
och Molly Sandén.

**Fredag, 1 juli
klockan 17:30
till 01.00.**

Estraden, HOV1,
Thomas
Stenström.
samt Nause.

**Lördag, 2 juli
klockan 17:30 till
01.00.**

KIDDO, LBSB ,
Mares, Ricky Rich,
Victor Leksell och
John de Sohn.

Dessutom kommer Mimers stjärnor från Connexion Rap West att uppträda på Mimerscenen under festivalen.

Vad är bra och vad behöver bli bättre?

Svaren på frågorna i den enkät som Mimer löpande skickar ut till hyresgästerna ligger till grund för Mimers fortsatta arbete. Den som är nyfiken på de synpunkter som framkom under förra året hittar flera exempel på Mimers hemsida liksom information om hur arbetet planeras inom flera områden.

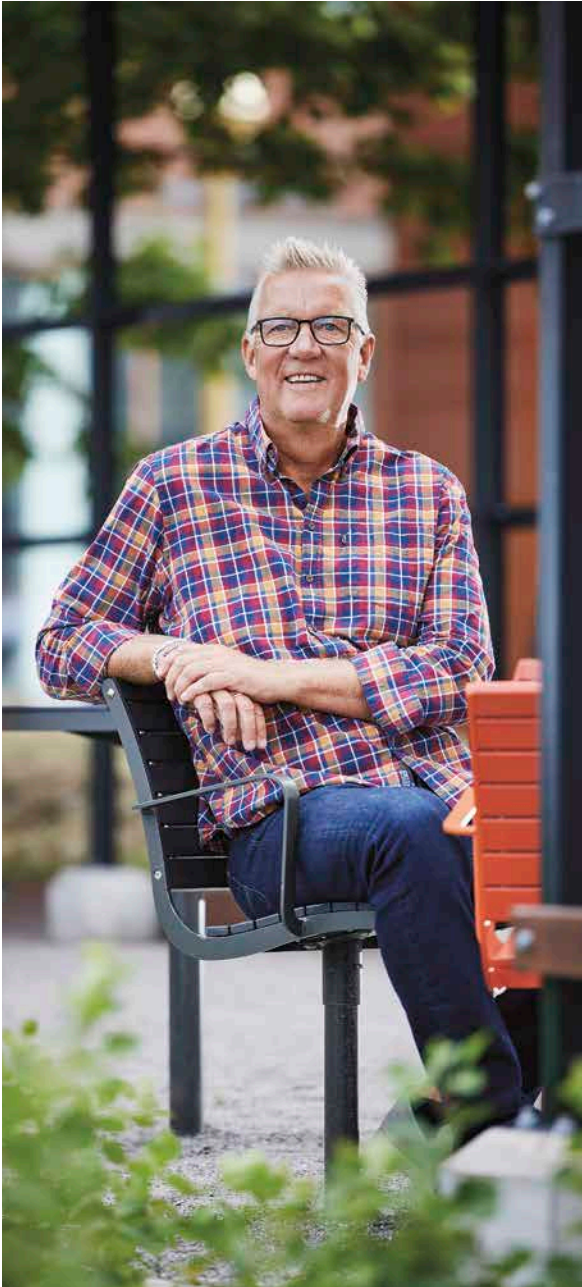
LÄS MER PÅ:

www.mimer.nu/nyheter/kundenkaten-2021.

Huvudnyckel.

Vid vissa typer av arbeten behöver Mimer eller en entreprenör tillträde till din bostad. Med en huvudnyckel går arbetet smidigt och du behöver inte ens vara hemma för att passa någon tid. Vi informerar om arbetet innan och ringer alltid på dörren först. Kom ihåg att meddela om du inte vill att vi går in med huvudnyckel utan hellre bokar en tid.





BOSTÄDER FÖR LIVETS ALLA SKEDEN.

Människors behov ser olika ut. De är inte bara individuella utan beror också på i vilken fas av livet var och en befinner sig. I Mimers utbud finns lägenheter från alla tidsepoker och för alla behov. Hemma Hos pratar bostäder för hela livet med Mimers VD Mikael Källqvist.

Det börjar med en studentlägenhet, fortsätter med den första lilla ettan och sedan ska det flyttas ihop och kanske bildas familj. Barnen växer, det behövs ett rum till och plötsligt har de växt färdigt och rummet står tomt igen. Dags att återigen flytta till något lite mindre och på ålderns höst finns alltid möjligheten till ett trygghetsboende för den som uppskattar den boendeformen. Var och en väljer förstås själv men det är fullt möjligt att leva ett helt liv i allmännyttans bostäder.

Det är få fastighetsbolag som har ett så brett utbud av bostäder som Mimer har, säger Mikael Källqvist. Det är vi stolta över och det betyder att vi kan vara relevanta för så gott som alla västeråsare. Det är en av våra styrkor.

I MIMERS FASTIGHETSBESTÅND finns allt från gamla 1600-talshus på Kyrkbacken till splittrerna kvarteret Högne mitt i stan. Längs tidslinjen passeras Kyrkbackens gammaldags charm liksom Ivar, Josef och Kåre – hela kvarter runt gröna gårdar med lägenheter som ursprungligen beboddes av arbetarfamiljerna vid ASEA. Efterkrigs-

tidens Skallberget leder vidare till Vallby, Bäckby och Gryta som hjälpte till att råda bot på bostadsbristen på 1970- och 1980-talen. Västerås har sedan dess fortsatt att växa och helt nya bostadsområden som Nordanby Äng, Öster Mälarstrand och Lillåudden har skapats. Mimers lägenheter finns över hela staden, från det lantliga till det mer stadslika och förstås även mitt i pulsen i city.

Mimers uppdrag är att arbeta för en bra bostadsförsörjning i vår stad, säger Mikael Källqvist. Vi ska bygga nytt, men vi ska också omsorgsfullt vårda de fastigheter och lägenheter vi redan har.

Det är en synnerligen god idé att ställa sig i bostadskön, fortsätter han. Det kan komma tillfällen i livet, oavsett hur man valt att bo innan dess, då man vill ha den trygghet och den service som en hyreslägenhet innebär. Därför är vi glada att vi har så många olika sorters bostäder i alla delar av Västerås. Det betyder att vi kan vara relevanta för alla västeråsare.





Så funkar skyddsrummen.

Världsläget har medfört att många svenskar pratar om skyddsrum, de utrymmen som ska kunna användas av befolkningen i ett krisläge. 147 av dem finns i Mimers fastigheter och bostadsbolaget underhåller och besiktigar lokalerna.

I Sverige finns, enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB, runt 64 000 skyddsrum med plats för ungefär sju miljoner människor. Skyddsrummen finns spridda i olika typer av byggnader, bland annat i bostadshus och industrifastigheter.

Det finns även ett stort antal så kallade normalskyddsrum, oftast i vanliga bostadshus. I fredstid är det upp till fastighetsägarna att använda dem som exempelvis förråd, cykelrum eller föreningslokaler. Mimer har totalt 147 skyddsrum belägna i olika fastigheter.

Sedan världsläget började förändras har vi fått besvara allt fler frågor gällande skyddsrum, konstaterar Thomas Ljungh, förvaltningsservicechef på Mimer.

MIMER HAR ett så kallat underhållsansvar för sina skyddsrum. Det innebär att Mimer, i en situation då skyddsrummen behöver användas, ska låsa upp dem så att de blir tillgängliga inom 48 timmar.

Skyddsrummen är märkta med en särskild symbol.

Vid fara under höjd beredskap ska du ta dig till det skyddsrum eller skyddande utrymme som är närmast. Bor man i ett hus med skyddsrum betyder det alltså inte att man har förtur till skyddsrummet.

I år genomför Mimer en översyn av fastighetsbolagets alla skyddsrum.

Att vi besiktigar alla skyddsrum under ett och samma år är nytt. Vi kontrollerar att det finns toalett och vattenkär, men också att ventilationen fungerar och att dörrar är täta och smörjda. MSB har dock huvudansvaret och kontrollerar med egna besiktningsmän vart tjuugonde år, fortsätter Thomas Ljungh och avslutar:

Sen hoppas vi såklart att ingen någonsin ska behöva använda skyddsrummen för det som de är avsedda för.

LÄS MER. På www.mimer.nu hittar du frågor om skyddsrum samt länkar till nyttig information.

MSB:s kartportal visar var Sveriges alla skyddsrum är belägna.



Sex notissidor med sommaraktiviteter.



VÄLKOMMEN LJUVA SOMMAR.

Sommaren är här och nu stundar härliga lediga dagar med plats för både vila och aktiviteter. Staden vid Mälaren har mycket att erbjuda för både västeråsare och besökare. Hemma Hos tipsar om sommarskoj för både barn och vuxna.



SOMMARBOLL MED MIMER.

Under sommarlovet arrangerar Mimer, tillsammans med flera av stans föreningar, spontanfotboll i stadsdelarna. Ingen föranmälan krävs utan packa ner lämpliga skor och kom in i matchen!

BK30.

Spontanfotboll på Ringvallen. **Söndagar klockan 18.00–19.00 från mitten av maj och hela juni.** Eventuellt fortsätter ländandet även under början av hösten.

IK FRANKE.

Spontanfotboll på Råby IP, konstgräsplanen. **Torsdagar klockan 16.00–18.00.** Datum: 7, 14, 21, 28 juli.

BÄCKBY UNITED.

Spontanfotboll på Bäckby IP, nya konstgräsplanen. **Fredagar klockan 18.00–21.00.** Varje fredag från maj till augusti.

VIK FOTBOLL.

Spontanfotboll på Skallberget, konstgräsplanen vid vattentornet. **Datum och tider:** Se www.mimer.nu/sommar2022.

VIK FOTBOLL.

Spontanfotboll på Gryta, fotbollsplanen vid gamla ICA Grytan. **Datum och tider:** Se www.mimer.nu/sommar2022.

SUMMER 22.

Fotbollsvecka med Mimer och Skiljebo SK på Viksängsplanen. **Datum och tider:** 14–17 juni klockan 14.00–17.00.



MIMERS PARKLEK.

Mimer finns på plats för bus och skoj på tre platser under tre torsdagar i sommar.

Torsdagar klockan 13.00–16.00.

Datum: 30 juni, 7 och 14 juli.

Pettersberg.

I lekparken vid Grottvägen.

Viksäng.

På kullen vid Regementsgatan.

Skallberget.

På konstgräsplanen vid Skallbergsskolan.

Läs mer om parkleken och fotbollen på www.mimer.nu/sommar2022.

NERA SOMMARLOV.



Allt är ju inte sport eller bad. Det finns massor av andra aktiviteter att prova på under sommarlovet. Varför inte testa något du aldrig gjort tidigare? Hemma Hos tipsar om några spännande platser att besöka.

KONSTLABBET PÅ VÄSTERÅS KONSTMUSEUM.

Datum: 23 juni–14 augusti under konstmuseets öppettider.

Ålder: Alla åldrar välkomna.

Plats: Västerås konstmuseum, Karlsgatan 2.

Utforska collagetekniken och skapa egna bilder. Det finns en mängd spännande collagematerial att använda. Konstlabbet är kostnadsfritt och ingen anmälan krävs.

Läs mer på: www.vasteraskonstmuseum.se.

SKÖNA DOPP I BÖLJAN DEN BLÅ.

BJÖRNÖN.

Ett av Mälarens mest besökta utomhusbad. Här finns flera stränder, fik och restaurang.

FRAMNÄS.

Cirka 3 km från centrum.
Koppla av på stranden eller låt hunden leka på den närliggande hundstranden.

JOHANNISBERG.

Cirka 8 km från centrum.
Badplatsen har sandstrand och här finns badbryggor, badplattformar, toaletter och duschar.

LÖGARÄNGEN.

Centralt belägna Nya Lögarängsbadet, i närheten av hamnen.

LÖVUDDEN.

Cirka 5 km från centrum.
Det finns stora gräsytor, en brygga och en sandstrand som lämpar sig väl för barnfamiljer.

SUNDÄNGEN.

På väg ut mot Ängsö.
Detta är en familjevänlig badplats med sandstrand och brygga, fina toaletter, bangolf och beachvolleyboll-plan.

ÖSTRA HOLMEN.

Det är få citykärnor förunnat att ha en vacker badö så nära och så lättillgänglig. Sommartid går Elbafärjan hit dagligen. 10% rabatt med Mimerkortet.

Läs mer på www.visitvasteras.se. Där finns en karta med ännu fler fina badplatser i och omkring Västerås.



TRE TIPS FÖR KICKBIKE OCH SKATEBORD.

Västerås har tre fina skateparker som passar fint för både nybörjare och proffs. Vilken gillar just du bäst?

Bäckby centrum.

Vid aktivitetsplanen.

Vallby centrum.

Bakom Paletten.

Lögarängen.

Vid gästhamnen.

SOMMARBOKEN.

Datum: Lördag 11 juni.

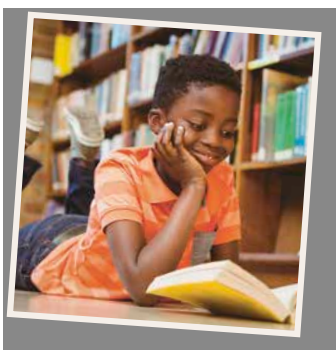
till lördag 13 augusti.

Ålder: 6–12 år.

Plats: Biblioteken i Västerås.

Bokjakt, tipspromenad, skuggfigurer och bokfika.

Läs mer på www.bibliotekivastmanland.se.



SOMMARVECKA MED VÄSTERÅS BRASS- BAND.

Datum: 1–6 augusti klockan 10.00–12.00 eller klockan 13.00–15.00.

Ålder: Barn 8–15 år.

Plats: Rösegårdsskolan, Stålverksgatan, Bäckby.

Lär dig spela trumpet eller annat brassinstrument under professionell ledning. Möjlighet att vara med i ensemblespel och sista dagen blir det en minikonsert för föräldrar och anhöriga. Lån av instrument är kostnadsfritt. Anmälan krävs. Kontakta Christer Åberg, på telefon 0733-35 07 41, eller på mail christer@aberg.net.



BLI EN SKYHÖG FAVORIT.

Många barn och ungdomar vill idrotta men ibland står ekonomin i vägen. Initiativet Skyhöga favoriter hjälper till när det saknas en slant till utrustning eller resan till träningslägret.

Alla i Västmanland kan ansöka om ett idrottsstöd på 750 kronor till sitt barn. Kravet är att barnet deltar i aktiviteter i någon av de föreningar som är registrerade hos RF-SISU Västmanland, som också har koll på att de insamlade medlen används korrekt. Stödet kan exempelvis användas som delbetalning av en medlemsavgift eller en cup-avgift eller helt enkelt gå till inköp av idrottsutrustning. Alla medel som donerats under en månad delas direkt ut som stöd.

Mimer är en av de aktörer som stöttar Skyhöga favoriter. Under 2021 fick 500 barn stöd av Skyhöga favoriter.

Läs mer på
www.skyhogafavoriter.se.



STUDS OCH PLASK.

Kom ihåg att du som hyresgäst är ansvarig för badpool och studs matta på din uteplats. Det är inte tillåtet att ställa upp något på Mimers allmänna mark.

Säkra studsar.

- Ställ studsmattan stadigt och använd säkerhetsnät.
- Låt inte fler än två barn i taget studsa för att undvika krockar.
- Studsa inte när studsmattan är blöt.

Säkra plask.

- Badpoolen ska ha ett staket och vara täckt med poolskydd när den inte används.
- Låt solen värma upp badvatten, för miljöns skull. Var försiktig när den ska tömmas.
- Håll koll på alla badande barn.
- Fyll inte poolen om det råder bevattningsförbud.

OBJUDNA GÄSTER?

Om du anar att skadedjur kanske följt med dig hem ska du genast göra en serviceanmälan på telefon 021-39 70 00 eller via Mina sidor. Det är du skyldig att göra enligt hyreslagen.

ÅKA PÅ SEMESTER?

Kom ihåg att semestersäkra din lägenhet om du ska lämna den alldeles ensam och åka iväg till annan ort.

Före avfärd.

- Testa att brandvarnaren fungerar, gör en serviceanmälan om den inte gör det.
- Stäng avstängningskranarna till disk- och tvättmaskin.
- Dra gärna ur kontakterna till tv, stereo, mobilladdare och liknande prylar.
- Töm kylskåpet, bröd-burken och avfallsbehållare. Sortera det du lämnar i miljöboden.
- Avbeställ din tidning, tänk på inbrottsrisken.
- Att lämna ditt mobilnummer till en granne är en god idé. Då kan denne nå dig om något händer.

- Du är väl försäkrad om något skulle hända? Se över din hemförsäkring innan du reser iväg.

Ute på vift.

- Se till att inga skadedjur följer med dig hem.
- Ställ inte väskan på hotellrumsgolvet och skjut inte in den under sängen. Låt dina kläder ligga kvar i väskan när du inte har dem på dig.

Hemma igen.

- Packa upp väskan på balkongen och dammsug den.
- Kasta dammsugarpåsen om du misstänker att skadedjur följt med hem.
- Tvätta dina kläder, helst i 60 grader.

HALLÅ DÄR GRILLMÄSTARE!

Är det dags att plocka fram grillen och bjuda till kalas utomhus? Tänk på att grilla säkert.

- Det är inte tillåtet att grilla med kolgrill på balkongen, på grund av brandrisken. Mimer rekommenderar elgrill för att undvika matos och rök.
- Bär gärna ut grillen på gården men ställ den inte för nära buskar och andra växter.
- Den som har gasolgrill har naturligtvis koll på att gasolbehållare på max fem liter (blå campingbehållare) får förvaras i lägenhet eller på inglasad balkong. Gasolbehållare på max 30 liter (P11) får förvaras på öppen balkong.



Med Elba ut i skärgården.



I år är det precis 105 år sedan Elbafärjan kom till Västerås hamn för första gången. Sedan dess är hon en självklar del av västeråsarnas sommardagar.

Under säsongen, som löper mellan den 28 maj och den 14 augusti, har alla Mimers hyresgäster 10 procent rabatt med Mimerkortet. Erbjudandet gäller för max fem stycken vuxen- eller ungdomsbiljetter per bokning. Barn 0–14 år åker gratis. Läs mer på www.rederimalarstaden.se.



SÅ HÄR BOKAR DU.

1. Scanna QR-koden, följ länken och klicka på din resdag i kalendern för Elbafärjan.

2. Ange kampanjkoden **MIMER10**.

3. Visa upp ditt Mimerkort (finns digitalt under Mina sidor) när du stiger ombord på färjan.

Elbafärjan avgår från Färjkajen i Västerås, Östra holmen, Elba, Öster Mälarstrand eller Johannisberg vid Mälarcampingen.

<västerås>

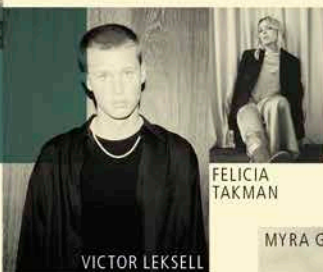
Västerås CITYFESTIVAL



MARES



MOLLY SANDÉN



VICTOR LEKSELL



RICKY RICH



THOMAS STENSTRÖM



ADAAM



MYRA GRANBERG



HOVI

30 juni – 2 juli

f @ vasterascityfestival.se

Köp biljetter till festivalen via Tickster

VISIT
VÄSTERÅS

EN EXTRA VUXEN.

En av studentkvartersvärdarnas viktigaste uppgifter är att utveckla områdena och göra dem så attraktiva för studenterna som möjligt.

– Det roligaste med mitt jobb är att träffa studenter, få höra hur de trivs och hur det går för dem, säger Malin Frisk.

Malin Frisk började arbeta som studentkvartersvärd på Mimer redan 2006. Sedan dess har hon haft flera olika tjänster innan hon för fyra år sedan var med att initiera en grupp, Mimers Student-team, som i dag jobbar helhjärtat med studenter och studentbostäder.

Vårt jobb går ut på att se till att allt flyter på. Att nya studenter får flytta in i välstädade fina lägenheter och att de som behöver hjälp får det, säger hon.

FÖR ATT KUNNA få en studentlägenhet krävs det att hyresgästen studerar, för att ge möjlighet för så många som möjligt att kunna hitta ett boende under studenttiden.

Studenterna bor bara hos oss i någon termin eller upp till några år, så vi lägger mycket tid på flytt- och städkontroller. Våra hyresgäster är alla i en och samma fas i livet: de studerar och har fokus på det, säger Malin.

Det ställer andra krav på vårt sätt att nå ut, fortsätter hon. Vi försöker tänka på terminer, tentaperioder och rookieveckor för att så smidigt som möjligt kunna kommunicera och göra de jobb som behöver göras på områdena. Vi får hjälp av ett antal studentvärdar. De är studenter som bor i våra områden som vi anställt och som fungerar som en extra länk för att nå ut till våra studenter.

EN STUDENTKVARTERSVÄRD FUNGERAR som en extra "vuxen", med stöd och hjälp för de som kanske flyttar hemifrån för första gången.

Det har vi i ryggraden, och vi förklarar så gärna. En hel del ingår faktiskt i en hyreslägenhet, så det kan bli billigare att fråga innan man gör något. Speciellt om man inte vet hur det fungerar. Till exempel har jag förklarat hur man rengör golvbrunnen per telefon många gånger, berättar Malin Frisk.

Hon konstaterar att något som kan upplevas som litet för någon lätt kan vara stort för någon annan.



Visst, vi lagar en kran, byter en toaletsits eller ordnar med en ommålning, men att finnas där för någon som kanske är själv i en ny stad eller inte har någon annan att fråga kan ibland vara tillräckligt.

På fritiden har Malin de senaste två åren ägnat sig åt att bygga en ny stuga. Samtidigt har hon hunnit bli mormor två gånger om.

Dessutom syr jag gärna. Ju galnare projekt, desto roligare!



KULTURARV PÅ KYRKBACKEN.

I "Backarne" som det hette fram till 1600-talet har många familjer levt sina vardagliga liv. Idag är det gamla fattigområdet ett kulturhistoriskt inslag i Västerås stadsmiljö. På 1960-talet togs beslutet att restaurera området istället för att riva. Mimer tog då ett stort ansvar för bevarandet av husen.

Kyrkbackens norra del har smala gränder i kullersten, småskaliga platsbildningar samt en grön park. Byggnaderna har fasader i faluröd träpanel eller ljus puts och ingång sker ofta från gårdssidan. Området var fram till 1800-talets senare hälft ett fattigt område placerat på en höjd, därav den enkla bebyggelsen. Norra Kyrkbacken kännetecknas av kullerstensgränder med små tomter där gårdarna, med bostadshus, uthus och gårdshus, ofta är omgärdade av plank. Andra karaktärsdrag är husens timmerstommar, träfönster med spröjs och tegeltäckta sadeltak.

Den södra delen av Kyrkbacken centreras kring Västerås domkyrka. Denna stod klar 1271, men fick sitt nuvarande utseende vid 1400-talets mitt. Domkyrkoplatzen vid domkyrkans västgavel är troligtvis Västerås äldsta bevarade platsbildning. Biskopen anses ha bott mitt emot domkyrkan i den så kallade Biskopsgården. Faluröda uthuslängor fungerade troligen som biskopens stallar.

Under 1600-talet utvecklades skolväsendet i Sverige och biskop Johannes Rudbeckius grundade Sveriges första gymnasium 1623. Skolans främsta uppgift var då att utbilda präster. Fortfarande utbildas unga västeråsare på Rudbeckianska gymnasiet.



Tidiga Kyrkbacken.

Kyrkbackens gatunät och tomtindelning är rester från det medeltida Västerås. Väster om Kyrkbacken rinner Svartån. Närheten till Mälaren innebar en strategisk och gynnsam plats för anläggningen av en medeltida stad. Invånarna var präster och borgare som bodde i den södra delen av området medan exempelvis hantverkare, soldater och slaktare bodde längre norrut på Kyrkbacken. Bebyggelsen här består mestadels av småskalig och individuellt utformad träbebyggelse med byggnader i linje med gatan, uthus på gården, små tomter och smala kullerstensgränder. Husen berättar om olika levnadsförhållanden och i norra delen främst om livet för de invånare som tillhörde samhällets lägre sociala skikt.



BYGGNADSHISTORIA I VÄSTERÅS.

I ett nyligen avslutat projekt har Västmanlands läns museum, i samarbete med Länsstyrelsen och Västerås stad, samlat ihop information som översiktligt beskriver bebyggelsehistorien i Västerås och visar vilka byggnader och områden som bedöms vara särskilt kulturhistoriskt värdefulla. Projektet kommer att utmynna i flera rapporter, kulturmiljöunderlag, som publiceras på respektive webbplats.

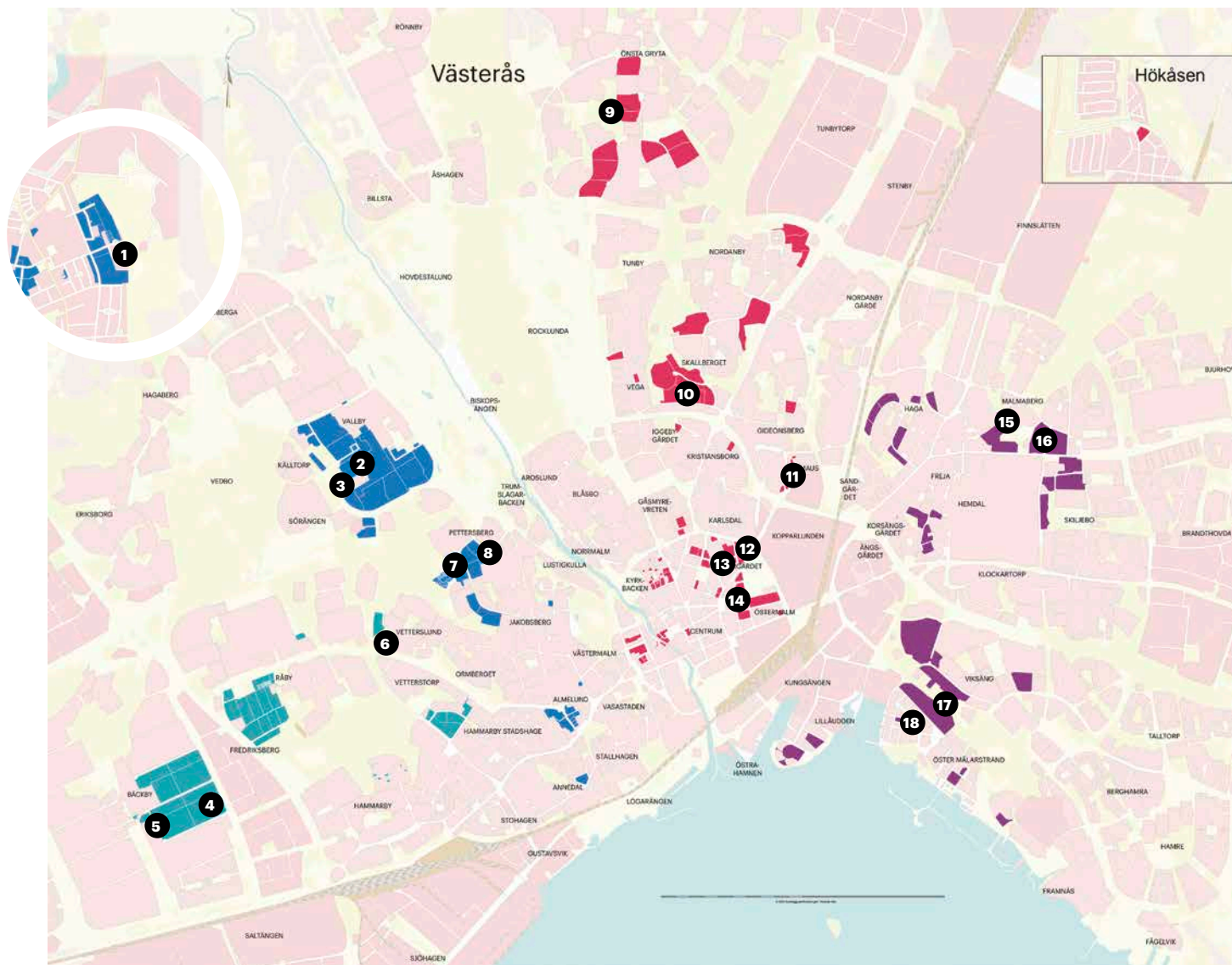
I kulturarvskartan på webbplatsen går det att klicka på områden och platser för utförlig information.

Läs mer om projektet på www.kulturarvvastmanland.se.



MIMER BYGGER OCH BYGGER OM.

Under de senaste åren har Mimer slutfört ett flertal projekt, såväl nyproduktion som ombyggnationer. I skrivande stund arbetas det dessutom för fullt i olika delar av staden. Vad har hänt, vad är på gång och vad planeras just där du bor?



1. TRYGGHETS-BOENDE.

Skultuna.

Nyproduktion, under produktion.

26 lägenheter. Inflyttning sommaren 2023.

2. KVARTERET VITALEN .

Vallby. Nyproduktion.

44 lägenheter. Inflyttning 2021.

3. KVARTERET MATBODEN .

Vallby. Nyproduktion.

94 lägenheter. Inflyttning 2019.

4. KVARTERET VÄLLJÄRNET.

Bäckby. Nyproduktion.

160 lägenheter. Inflyttning 2019.

5. BÄCKBY CENTRUM.

Nyproduktion.

105 lägenheter. Inflyttning 2021–2022.

6. KVARTERET KLIPPBLOCKET.

Vetterslund. Nyproduktion.

82 lägenheter. Inflyttning 2019.

7. KVARTERET BERGATROLLET.

Ombyggnation.

127 lägenheter. Beräknad byggstart 2023.

8. KVARTERET STENRIKET .

Ombyggnation.

46 lägenheter. Beräknad byggstart 2024.

9. GRYTA.

Ombyggnation.

Etapp 1: 146 lägenheter, klart januari 2022.

Etapp 2: 225 lägenheter, beräknad byggstart hösten 2024.

10. KVARTERET ÄLGEN.

Skallberget. Nyproduktion.

64 lägenheter. Inflyttning 2021.

11. KVARTERET TEGNÉRLUNDEN.

Emaus/Gideonsberg. Nyproduktion.

69 lägenheter. Inflyttning 2022.

12. KVARTERET HÖGNE.

Centrum. Nyproduktion, under produktion.

54 lägenheter. Inflyttning sommaren 2022.

13. KVARTERET HULTE.

Centrum. Nyproduktion, planeras.

90 lägenheter. Planerad inflyttning 2024.

14. KVARTEREN JOSEF, IVAR OCH KÅRE.

Ombyggnation.

Kvarteret Josef: 99 lägenheter, klart december 2020.

Kv Ivar: 100 lgh, beräknas klart våren 2023

Kv Kåre: 51 lgh, beräknad byggstart våren/sommaren 2023.

15. KVARTERET LINDAREN.

Malmaberg. Nyproduktion.

44 lägenheter. Inflyttning 2018 och 2019.

16. KVARTERET KOLMILAN OCH KOLAREN.

Ombyggnation. Kvarteret Kolmilan: 180

lägenheter, beräknat klart december 2023

Kvarteret Kolaren: 200 lägenheter, beräknad byggstart 2023–2024.

17. KVARTERET FÖRSEGLET.

Öster Mälarstrand. Nyproduktion, under produktion.

183 lägenheter. Inflyttning 2024.

18. KVARTERET SJÖODJURET.

Kajstaden, Öster Mälarstrand.

Nyproduktion.

65 kooperativa lägenheter. Inflyttning 2019.



BLAND BLOMMOR OCH INSEKTER



Mimer vill medverka till att göra Västerås till en grön och trevlig stad att bo i. Satsningen på biologisk mångfald är tydlig och manifesteras genom instagramkontot [@utemedmimer](#).

Den 22 maj firades den internationella dagen för biologisk mångfald. Då påminner FN om den biologiska mångfaldens betydelse för allt liv på jorden.

För många av Mimers hyresgäster är detta inte bara en dag av många, utan en del av vardagen. Alla med grönt intresse har möjlighet att skapa en vackrare utomhusmiljö, inte minst genom Gröna Mimer där Mimer står för frön, blommor och jord – samtidigt som hyresgästerna planterar och sköter om växterna.

DEN BIOLOGISKA mångfalden, det vill säga bevarandet av så många olika växt- och djurarterer som möjligt, är en viktig del i Mimers hållbarhetsarbete. På Jakobsbergsgatan finns till exempel två inhägnade bikupor som sköts av en erfaren biodlare i området.

Med små åtgärder kan vi skapa ett nätverk av miljöer som är bra för många arter, säger Annica Svanbom Pettersson, trädgårdsmästare på Mimer.



Ett exempel är att vi låter träd, som kanske av säkerhetsskäl måste tas ner, ändå få stå kvar med en stubbe på runt tre meter – så kallade "högstubbar". Trädet dör, men inuti det finns fullt av liv och det är en perfekt plats för insekter, svampar och fåglar. Det blir som ett naturligt insektshotell. Dessutom låter vi ved ligga kvar i högar när vi avverkar; det är en toppenplats för insekterna.

Däremot, konstaterar hon, kan det se lite konstigt ut när det står tre meter höga stubbar kvar på platsen.

Då brukar vi informera med hjälp av skyltar varför vi gjort så. Det är just sådana saker vi kommer förklara mer om på vårt nya instagram-konto.

"Ute med Mimer" är namnet på den satsning Mimer gör på sociala medier under våren.

Vi vill visa mer av vad vi (två trädgårdsmästare och en landskapsarkitekt) gör ute i våra områden. Vi kommer att lyfta fram hur vi tänker kring våra utemiljöer och visa andra entreprenörers arbete i våra utemiljöer, som exempelvis våra arboristers arbete med träden. Förmodligen kommer vi även lyfta fram en och annan hyresgästs bidrag till vackrare utemiljöer samt våra vackra innergårdar generellt. Det

finns så många som förtjänar mer uppmärksamhet, säger Annica.

ATT BIOLOGISK MÅNGFALD är en kärnfråga för Mimer är tydligt.

Några av våra gräsmattor har vi gjort om till blomsterängar. Det är väldigt uppskattat hos hyresgästerna – de kan ibland höra av sig till oss och fråga om vi kan göra det på fler platser. Vi är noga med vilka blommor vi väljer för att de ska vara till största nytta för pollinerarna. Många av dem är artbundna, exempelvis vill lilla blå-klockebiets hona bara samla pollen från blommor i klocksläktet.

En sak som är viktig att komma ihåg och som inte alla tänker på, betonar Annica Svenbom Pettersson, är att träden när de blommar är väldigt viktiga för pollinerande insekter.

Sälg är det första trädet som blommar på våren och ger de första insekterna deras näring. Rönne, lönn och lind är också väldigt viktiga för pollinerarna. Att vi inte beskär buskar så hårt beror på att vi försöker låta dem växa så naturligt som möjligt för insekternas skull, för att maximera blomningen.



SÅ BIDRAR DU TILL BIOLOGISK MÅNGFALD.

- Gå med i Gröna Mimer. Där får du massor av information om hur du kan bidra.
- Plantera blommor som insekter gillar och se till att det finns blommor över hela säsongen.
- Blanda gärna både perenner och sommarblommor men tänk på att en del blommor är sterila och därför inte ger så mycket till pollinerarna. De enkelblommade blommorna är oftast säkrare kort än de dubbelblommade om man vill gynna pollinerarna.
- Vad gäller perenner är solhatt och stäppsalia (fjärilsmagnet) fantastiska. Den vackra jätteverbena är en perfekt sommarblomma. Ett annat tips på perenn är kungsmynta (oregano), som är lättodlad och tacksam. Plantera den gärna i kruka eftersom den lätt sprider sig.

LÄS MER.

Följ Mimers gröna
instagramkonto
[@utemedmimer](#).

Fett lätt.

ATT ÅTERVINNA MATFETT

Allt matfett ska återvinnas och det är jättelätt att göra rätt. Om du har fett kvar i stekpannan torkar du upp det med hushållspapper och slänger i din bruna matavfallspåse. Och om du har större mängder matolja häller du över det i en plastflaska och lämnar på Återbruket. Då slipper vi inte bara fettklumpar och stopp i avloppet, utan fettet återvinns och blir till bland annat biobränsle. Fett smart, eller hur?

malarenergi.se



Mälarenergi

Artikel om klimatomställningen.

Om vi ska klara klimatomställningen behöver alla hjälpas åt. Därför har Mimer tagit fram en ekologisk hållbarhetstrategi för framtiden. Ambitionsnivån är hög: målet är att halvera utsläppen från bostadsbolagets verksamhet fram till år 2030.



ETT MER HÅLLBART MIMER 2030.

En viktig del i arbetet är en klimatberäkning som visar inom vilka områden Mimer har störst klimatpåverkan. Beräkningarna innefattar inte bara det Mimer gör utan även de indirekta utsläpp som uppstår från exempelvis hyresgäster eller leverantörer. Där kan Mimer möjliggöra för minskade utsläpp eller ställa krav vid upphandlingar.

Till stor del uppkommer våra utsläpp från uppvärmningen av våra fastigheter och från våra hyresgästers bilkörning och hushållsel, berättar Mimers kommunikations- och hållbarhetschef Maria Eberhardsson. Vår påverkan är också stor i våra nybyggnadsprojekt och när vi bygger om eller underhåller våra hus.

Mimer har ett stort ansvar, fortsätter hon. Därför kommer bostadsbolaget att arbeta hårt för att minska de egna utsläppen samtidigt som man möjliggör för hyresgästerna att kunna leva mer klimatsmart.

För att minska klimatavtrycket från uppvärmningen av Mimers fastigheter gäller fortsatt fokus på effektivare energianvändning. Det innebär inte sämre inomhusklimat med sänkning av temperaturen i lägenheten utan energibesparingsåtgärder av andra slag i hela fastighetsbeståndet, som vattensparåtgärder och ökad elproduktion från solceller liksom digitaliseringslösningar och automatiserad styrning av uppvärmningen. Dessutom fortsätter Mimer att informera och inspirera sina hyresgäster till att minska sin egen energianvändning.

Hyresgästernas eget bilkörande är en stor utsläppskälla. Här kan Mimer verka för att skapa förutsättningar som medför ett minskat bilberoende.

Vår ambition är att på olika sätt underlätta för våra hyresgäster att leva mer fossilfritt, säger Maria Eberhardsson. Det kan handla om cykelpooler, bilpooler, bra laddinfrastruktur, säkra cykelparkeringar och fler alternativ för kollektivtrafiken.

Utöver det ska Mimer arbeta för att minska hyresgästernas behov av transporter, till exempel genom att planera och samarbeta kring smarta lösningar som närservice, leveransboxar, delningstjänster och hubbar för hemarbete.

Avfall är också ett prioriterat område, säger Maria Eberhardsson. Vi ska fortsätta uppmuntra och underlätta för hyresgästerna att sortera rätt. Fokus är fortsatt att restavfallet ska minska och att utsorteringen av matavfall och förpackningar ska öka.

I den egna byggverksamheten vill Mimer kraftigt minska sin klimatpåverkan, genom att använda ny teknik och nya metoder genom medvetna val i alla processer.

Att bygga om eller utveckla en fastighet ska alltid vara ett alternativ till att bygga nytt, men vi behöver också bygga helt nya bostäder i en växande stad. Och i alla våra projekt prioriteras fossilfria transporter, klimatsmarta materialval, återbruk och planering som minimerar resursanvändningen.

Mimers övergripande målsättning är att till år 2030 ha halverat bolagets utsläpp, räknat i koldioxidequivallenter. Därefter är målet att halvera igen varje tioårsperiod fram till 2050 då Mimer ska ha nått noll.



TRE FOKUSOMRÅDEN FÖR ATT HALVERA KLIMATUTSLÄPPEN

1. Uppvärmning.

- Fokus på energieffektivitet.
- Uppmuntra till energibesparing.
- Fossilsfri fjärrvärme.

2. Nybyggnation och underhåll.

- Minskad påverkan genom ny teknik och nya metoder.
- Cirkulärt tänkande och ökad återanvändning.

3. Hyresgästers utsläpp.

- Skapa alternativ till bilkörning.
- Minska transportbehov genom planering.
- Uppmuntra till ökad avfalls-sortering.



Torka ur och släng – för miljöns skull.

Den som håller matfett och oljor borta från köksvasken gör en insats både för miljön och för stadens avloppsledningar.

Fett i avloppsledningarna orsakar stora besvär för såväl hyresgäster och fastighetsägare som för samhället. Fettet stelnar och bildar avlagringar i rör och pumpar, dessutom klumpar fett ihop sig med nedspolat skräp, som förstås inte heller hör hemma i våra avlopp.

Även rinnande fett kyls ner och stelnar snabbt när det hamnar i avloppsrören och det hjälper inte att spola med varmt vatten. Till slut har fettavlagringarna byggts på så att rören täpps till, vilket medför stor risk för översvämning, hos dig eller dina grannar. Stopp i avloppsrören ökar också risken för så kallad bräddning, då orenat avloppsvatten svämmar över och rinner ut i naturen. Så skaffa dig en ny vana: torka ur stekpannan med hushållspapper och släng pappret i den bruna matavfallspåsen.

STOPPA STOPPEN!

- Häll inte ut fett i avloppet.
- Torka bort fett ur stekpannor, kastruller och tallrikar med hushållspapper. Släng pappret i din bruna påse för matavfall.
- Häll över större mängder fett, som exempelvis frityrolja, i plastflaskor och lämna till Återbruket. Återvunnet fett blir bland annat bio-bränsle.

VAD SKA INTE SPOLAS NER?

Alla typer av oljor och matfett. Inte heller sådant som oljebaserad dressing eller grillolja ska hamna i avloppet.

MITT OMRÅDE.

MIMER VÄST BÄCKBY, RÅBY CENTRUM, SKÄLBY, FREDRIKSBERG, VETTERSTORP, VETTERSLUND OCH HAMMARBY.

Full fart på Kollage.

Nu är Kollage igång i nya lokaler och vi jobbar på med aktiviteter och samarbetspartners.

Bland mycket annat har Connexion Rap West startat upp och ungdomarna kommer dessutom att uppträda på Mimerscenen under Västerås Cityfestival. En annan aktör är På Lika Villkor, en satsning för att stärka engagemang, delaktighet och inflytande

bland barn och unga, med både tjej- och killforumsgrupper. Ett ytterligare exempel är fastighetsägarföreningen Utveckling Bäckby som har sina möten på Kollage.

I övrigt har vi påbörjat besiktning av uteplatser på våra områden och vi har haft mycket trevliga grill- och fikakvällar då vi fått träffa många av er hyresgäster.



DISTRIKTS-CHEF VÄST.
Annelie Hedman.

PÅ SCHEMAT.

BÄCKBY.

Puddelugnsgratan 21–45. Delar av den yttre miljön kommer att göras om. I detta projektet vill vi även passa på att gynna den biologiska mångfalden genom att sätta upp ett insekshotell och fågelholkar som Hållbyskolan hjälpt till att göra.

Puddelugnsgratan 33. Lekplatsen ska göras om. Ni boende har fått rösta om olika förslag och det blir bland annat en del nya lekredskap och möbler.

Vi har problem med inträngande **vatten i källarna**. För att lösa problemet har vi dränerat kring Välljärnsgratan 5 och Puddelugnsgratan 15. Nu fortsätter vi dränera vid Välljärnsgratan 41–45.

Välljärnsgratan 1–45. Vi har påbörjat asfaltering av parkeringarna och gör också i ordning grönytor och buskar som gränsar till parkeringarna.

Stångjärnsgratan 2–264. För att öka tryggheten kommer vi tillsammans med trädgårdsmästarna att jobba med utemiljön. Det blir bland annat nya pollare och planteringar med växtlighet.

Vi kommer att byta ut **balkongräcken på 2-våningshusen**, vi återkommer med information när det är dags.

SKÄLBY.

Håkantorspgatan. Vi fortsätter jobba med utemiljön och har lagt ett marknät på den brandgata som går från parkeringen mot lekplatsen. Detta för att det inte ska vara så lerigt.

Vi kommer att renovera alla **miljöbodarna** på Skälby.

FREDRIKSBERG.

Lövsångargatan 35. I vårt arbete med tryggheten har vi sett att ni upplevt trapphuset som mörkt och otryggt, det har nu målats om i ljusare kulörer.

Vi renoverar tre **tvättstugor** i området under året, det blir nya självdoserande maskiner, ommålning och nya golv.

Tornsvalegratan. Garagen kommer att tvättas och målas och vi har bytt till ny belysning. Inoljning av staketen planeras.

RÅBY CENTRUM.

Vi har bytt **husets låssystem**. Detta gör vi efter ett rullande schema över hela vårt bestånd. Vi har dessutom bytt hissdörarna.

VETTERSLUND.

Vi har påbörjat arbetet att bygga för bakväggarna på **cykelföråden** så inte cyklarna blir så smutsiga där inne. Beräknas vara klart till sommaren.



VÄLKOMNA TILLBAKA.

Efter två somrar med pandemi är det återigen dags för Mimers sommarjobbande ungdomar att göra en insats i hyresgästernas bostadsområden. Under tre sommarveckor blir gårdar och hus extra ompysslade.

Den sista veckan i juni och de två första veckorna i juli, får Mimers kvartersvärdar förstärkning av ett trettiotal ungdomar. Mimers sommarjobbare hjälper till med allt från enklare fastighetsskötsel till oljning av utemöbler samt mycket mer därtill förstås. Samtliga är 16 till 17 år gamla och bor i Mimers områden. Under parollen SummerWorks har Mimer ambitionen att ge ungdomarna en möjlighet att kunna tjäna lite extra pengar, men även en försmak av arbetslivet och, förstås, chansen att träffa nya kompisar och lära sig arbeta tillsammans med andra.

Det känns jättebra att vi återigen har möjligheten att erbjuda sommarjobb, säger Mimers stadsdelsutvecklare Samir Mohamed som är en av dem som håller i projektet.

SummerWorks är både för ungdomarna i våra områden och för våra hyresgäster. Tack vare dem kan vi göra våra områden ännu mer sommarfina.

Mimers sommarjobbare kommer att arbeta i alla bostadsområden och några av dem kommer även att finnas på plats när Mimer arrangerar aktiviteter för barn vid Fredriksbergssbadet under de tre förhoppningsvis varma och härliga sommarveckorna.



FULL FART PÅ FREDRIKS- BERG.

Mimer arrangerar aktiviteter för barn och ungdomar vid Fredriksbergssbadet. Vardagar mellan 27 juni till 15 juli. Måndagar till torsdagar klockan 09.30–16.00 samt fredagar klockan 09.30–15.00.

MITT OMRÅDE.

MIMER SKULTUNA.

Lyckat kalas och invigda bollplank.

Utvecklingen av ett attraktivt Skultuna är i full gång. Vi har nu startat upp Mimers boenderåd i Skultuna och haft en första träff. Du som hyresgäst är värdefull för oss och tillsammans kan vi skapa det bästa Skultuna för alla.

I april, under Skultunakalaset, avtäcktes de fina bollplanken i Kvarnbackaparken. Dessa konstverk är illustrerade av Marlène Tamlin och målade av Sofia Klingberg. Motiven röstades fram av barnen som kom på Demokratikalaset innan jul. Detta är ett sätt att arbeta för att öka inflytandet för alla åldrar.

I slutet av april startade vi i gång Skultunas "Hej-kampanj" i projektet Skultunaandan. Hej är ett litet ord som kan göra stor skillnad. Låt oss heja när vi möts på väg till skolan eller jobbet, i matbutiken eller på bussen. Låt oss göra Skultuna till en ännu vänligare plats. Vi bygger ett trygghetsboende med 26 lägenhe-

ter i slutet av Mäster Jacobs Väg, fint placerad mellan Vallonen och ett skogsparti. Det är bostäder för dig som är 65+ och vill ha ett bekvämt boende med gemenskap och möjligheter till olika aktiviteter. Inflyttning är planerad till sommaren 2023. Vi kommer under året att bjuda in till träffar där du som är intresserad och kanske blivande hyresgäst kan involvera dig och få mer information.

På vår mötesplats Ventilen har vi just nu träffar för mammor liksom olika föreläsningar. Kanske går just du och funderar på att arrangera något för ditt närområde eller vill du ha stöd i att starta en studiecirkel? Kontakta våra stadsdelsutvecklare Katarina Bilberg på mail katarina.bilberg@mimer.nu, telefon 021-39 73 55 och Samir Mohamed på mail samir.mohamed@mimer.nu, och telefon 021-39 70 18.



**DISTRIKTS-
CHEF NORR.**
Sarah
Norström.

PÅ SCHEMAT.

Vallonvägen 11-13. Nya skärmväggar monteras under våren. Arbetet planeras vara klart under vecka 24.

Karl den IX:s väg. Byte av fönster pågår och beräknas vara klart under vecka 27.

Vallonvägen 11-13 och Mäster Jacobs väg 25. Vi planerar för ett nytt låssystem.

Kurser för mammor i samverkan med Mamma United pågår.

I april startade ytterligare en **Livsberättargrupp** för dig som är 65 år och äldre i samarbete med Stadsmissionen.

Stor invigningsfest av de nya bollplanken i lekparken vid **Kvarnbackaparken**. De är målade med de motiv som barnen röstade fram vid Demokratikalaset i november 2021.

I april genomfördes en **Boendedag** tillsammans med Fritidsakademin.

MITT OMRÅDE.

MIMER NORR. VALLBY, PETERSBERG, OXBACKEN OCH OSCARIA.

Tid att umgås.

Solen skiner, gräset är grönt och det blommar för fullt i rabatterna. Hela den långa härliga sommaren ligger framför oss.

Nu tillbringar vi mer tid utomhus med grannar, vänner och familj för att njuta av fina grönområden, lekparkar och grilltytor. Vi ber därför om er hjälp att sköta om era uteplatser och hålla fint på era balkonger. Under maj och början av juni genomför kvartersvärdarna besiktning av uteplatserna. Det gör vi för att vi hålla området fint och trivsamt.

VI HADE en lyckad och välbesökt invigning av Mäster Jacobs café på Pettersberg. Där fick vi möjlighet att träffa många av er hyresgäster. Vi träffade också några av er på skräpplockardagen, korvgrillningar och miljöbodsfikan som vi har haft ute i våra områden. Om vi inte setts ännu ses vi förhoppningsvis snart, kanske på Vallbydagen 9 september eller Pettersbergsdagen 11 september. Inom kort ser vi också fram emot att välkomna våra sommarjobbare till distriktet.

Sommarhälsningar från oss alla till er alla.



**DISTRIKTS-
CHEF NORR.**
Sarah
Norström.

PÅ SCHEMAT.

VALLBY.

Portlidervägen 2-10. Vi har bytt taket.

Antikarievägen 1-3. Vi har renoverat uteplatserna mot Fatbursgatan och bytt ut gamla slipers, satt in nya skärmväggar och staket med grindar liksom planterat nya växter.

Två **rabatter i centrum** har fått nya planteringar med stor hänsyn tagen till pollinerande insekter.

Svalgången 14. Tvättstugan renoveras och planeras vara klar i slutet av juni.

Antikvarievägen. Arbeta pågår med att ta bort gamla polare och montera nya inkörsskydd. Arbetet beräknas vara klart i början av juni.

Parstugugatan 5. Rivning av gammalt förråd och upprustning av sittplatsen vid den gamla lekplatsen kommer att ske under hösten.

Gäststuguvägen. Vändplanen vid miljöboden kommer asfalteras och fixas till med belysning och bättre utemiljö.

Parstugugatan och Backstugugatan. Under sommaren påbörjas arbetet med att byta ut källardörrarna. Vi beräknar vara klara under hösten.

PETERSBERG/JAKOBSBERG.

Jakobsbergsgatan 41. Vi har målat trapphusen.

Grottvägen. Vi har rustat upp miljöbodarna samt målning av fasader.

Petersbergsgatan 28. Hyresgästerna har önskat nya sittbänkar med ryggstöd. Arbetet pågår och kommer att vara klart under juni.

OXBACKEN.

Lantvärnsgatan 4-8 och Repslagargatan 7. Vi påbörjar balkongrenoveringar.

Lantvärnsgatan 4. Vi installerar markbehållare och river miljöboden.

OSCARIA.

Vi byter **yttredörrar** och **yttrebelysning**.

MITT OMRÅDE.

MIMER ÖST. VIKSÄNG, SKILJEBO, STENTORPET, MALMABERG, HAGA, HEMDAL, ÖSTER MÄLARSTRAND OCH LILLÅUDDEN.

Sommar och pumpade cykeldäck.

Vi har jobbat på med miljöbodarna i våra områden, bytt ut tråkiga och solblekta skyltar, satt upp information om vilka dagar miljöboden städas av VafabMiljö samt tvättat alla golv.

På Lillåudden och i Viksängs centrum har vi monterat färgglada cykelpumpar, använd dem gärna så är du alltid redo för en cykeltur.

Under sommaren kommer vi förnya och förbättra en del bänkar och bord i våra områden. Vi planerar också miljöbods-fikan, gårdsträffar och trygghetsvandringar under året, inbjudan kommer så håll utkik i trapphus och i sms.

Missa inte heller de planerade stadsdel-festerna, Skiljebofesten 11 juni och Viksängsdraget 3 september.



DISTRIKTS-CHEF ÖST.
Katarina
Sahlander.

PÅ SCHEMAT.

VIKSÄNG.

Regementsgatan 17. Lekplatsen byggs om med inriktning för de lite äldre barnen.

På Rönnbergagatan har vi, efter era önskemål, monterat två självstängande bommar till gården.

SKILJEBO.

Skiljebo Centrum. Solceller kommer monteras på taket

Cedergatan. Vi har bytt till LED-belysning utomhus samt förnyat belysningen i vissa trapphus. Vi kommer även renovera pelarna till balkongerna under sommaren.

STENTORPET.

I slutet på juni startar återflytten till de nyrenoverade lägenheterna på **Stentorps-gatan 8-10**. Därefter står **Stentorps-gatan 14** på tur, renoveringen kommer att påbörjas i augusti.

Stentorps-gatan 1-13. Fasadarbeten pågår.

MALMABERG.

Svarvargatan 4-8. Ventilationsarbeten pågår. Vi byter spiskåpor i kök, luftdon i badrum och sätter upp fläktar på taket på husen.

HAGA.

Haga Parkgata 24-26. När dräneringsarbetet är klart

kommer vi göra i ordning de sittplatser vi inte hann med förra året och det igenväxta gångstråket längs gavlarna tas fram.

Haga Parkgata 12-16. Dräneringsarbetet har påbörjats och när det är klart kommer även en del sitttytor förnyas.

Haga Parkgata 3, 4 och 6. Takbyte och samt en del ventilationsarbeten pågår.

HEMDAL.

Uppsalagatan 2 och **Hemdalsvägen 14.** Ombyggnation av lekplatserna är planerade att utföras under året.

Under vecka 19 till 25 byts trallen ut till betongplattor på en del uteplatser i området.

ÖSTER MÄLARSTRAND.

Bogvägen 1-3. Trapphusen har målats om i den kulör som de bonde i huset röstat fram. Vi renoverar även miljöboden under maj till juni och bjuder in till fika när renoveringen är klar.

I Centralgaraget på Råseglet har vi monterat elbils-laddare.

LILLÅUDDEN.

Fyrbåksvägen 1. Cykelpump installerad.

I Centralgaraget på **Stångmärkesgatan 1** monteras elbils-laddare.

MIMER BYGGER.

HÖJDA PRISER PÅVERKAR MIMERS ARBETE.

Stigande priser en följd av kriserna.

Coronapandemin och kriget i Ukraina påverkar oss alla på många sätt. I det större, och viktigaste, perspektivet oroas vi och lider med de människor som drabbas av konsekvenserna. Följdverkningarna av kriserna påverkar också på andra sätt i vår vardag.

Coronapandemin och den pågående krisen i Ukraina är några av faktorerna bakom de senaste årens prisstegringar på många områden. Bland annat har så gott som alla byggvaror stigit ordentligt i pris.

Först och främst är pandemin och kriget humanitära katastrofer, säger Mimers bygg- och projektchef Henrik Sjölund. Det är viktigt att understrika det. De höjda priserna är absolut inte det viktiga i sammanhanget men de påverkar oss i vårt arbete när vi ska bygga nytt eller renovera.

Under de senaste åren har priserna på exempelvis trä och betong stigit kraftigt och båda är råvaror som används i stora mängder.

Att träpriset stiger är oroväckande, säger Henrik Sjölund. Vi behöver mycket trä för att fortsätta bygga ekologiskt hållbara hus. Dessvärre är det inom vissa områden också svårt att få tag i de material vi

behöver. Det i sin tur kan påverka väntetiden för hyresgäster som ska få arbeten utförda i sin bostad.

Därför tittar Mimer på alternativa lösningar, som exempelvis att bygga upp egna lager av råvaror.

Vi arbetar hårt för att minimera konsekvenserna av den materialbrist som råder, avslutar Henrik Sjölund. Vi följer upp alla leveranser noga och analyserar priserna. Allt för att våra hyresgäster ska påverkas i så liten utsträckning som möjligt.



DÅ OCH NU PÅ PETTERSBERG.

Under våren har Mimer renoverat en lägenhet på Pettersberg där tiden nästan tycktes ha stått stilla i femtio år.

Bilderna från innan renoveringen inleddes är ett minne från en tid då mörka skåpsluckor och blommiga tapeter var högsta mode.

Trots att lägenheten på Pettersberg tagits väl om hand hade tiden ändå satt djupa och ofrånkomliga spår och en renovering var nödvändig. Moderna byggnormer reglerar hur renoveringar ska utföras och dagens hyresgäster föredrar ofta ljusa och lättstädade ytor.

Nu är lägenheten redo för nästa hyresgäst som får sätta sin personliga prägel.



MITT OMRÅDE.

MIMER MITT. CENTRUM, SKALLBERGET, GRYTA, HÖKÅSEN, VEGA, KRISTIANSBORG OCH NORDANBY ÄNG.

Hyresgästmöten och friskvård.

VI SOM jobbar på Distrikt Mitt har under våren hunnit med ett antal träffar med er hyresgäster. Det har varit grillkvällar på fem olika ställen, miljöbodsfilen i samband med öppning av nyrenoverade miljöbodar och ett par trapphusmöten där aktuella frågor tagits upp. Det är alltid roligt att komma ut i våra områden och träffa er som bor där!

Skallbergets fritidsgård har tillsammans med Mimer under tio veckor anordnat kostnadsfria löparpass med instruktör för dig som bor på Skallberget. Alla kan vara med, oavsett ålder eller tidigare löpvana. Målet är

att efter de tio veckorna klara att springa 5 kilometer.

VI ÄR NU i full gång med renoveringen av kvarteret Ivar i Centrum och till hösten väntar inflyttning i kvarteret Högne. Det blir en spännande fastighet med takterass för gemensamma aktiviteter och parkeringshus i botten – tillgängligt för alla västeråsare och besökare utifrån. Intresset har varit stort, så grattis till er som ska flytta in till hösten. Ha en skön sommar!



**DISTRIKTS-
CHEF MITT.**
Mats
Hedlund.

PÅ SCHEMAT.

CENTRUM.

Södra Allégatan 14–24. Vi renoverar burspråk på högden och utför även andra arbeten.

Södra Allégatan 14. Det tidigare gruppboendet som hyrts av Västerås stad kommer att omvandlas till lägenheter.

Östermalmsgatan 2–10. Entrétaken vid portarna har bytts ut.

För att tillmötesgå Postnords önskemål har postboxar monterats på ett antal adresser; **Kristinagatan 5, 7 och 9, Bondegatan 6, Norra Källgatan 21, Engelbrektsgatan 14, Knutsgatan 15, Södra Allégatan 12** samt **Södra Allégatan 16–24.**

Kvarteret Ivar. En omfattande ombyggnad av fastigheten påbörjades i april av vår avtalsentreprenör ByggConstruct. Våra befintliga hyresgäster bor under arbetets gång i evakueringslägenheter.

Västra Utanbygatan 8. Under året planeras en takrenovering på fastigheten.

Östra Ringvägen 1/Stora Gatan 2 A–B. Hyresgästerna har efterfrågat fler utvändiga cykelparkeeringar. Vi planerar därför att bygga ytterligare cykel-

förvaring i anslutning till de nuvarande.

Engelbrektsgatan 12, 14 samt **Bomansgatan 32.** Under maj har vi renoverat miljöbodarna.

SKALLBERGET.

Skallbergsgatan 9–15 och **Emausgatan 46.** Grävarbeten för nedläggning av ny fjärrvärmekulvert samt arbeten med undercentraler har skett på vissa adresser. Några mindre efterjusteringar och återställning av marken återstår. Beräknas vara klart före semestern.

Skallbergsrundeln. Takrenovering och ventilationsarbeten är påbörjade och kommer att fortgå under året.

Skallbergsgatan 1–7. En översyn av ventilationen är igång, provtryckning har gjorts. Vi kommer med start efter semestern att byta ut spiskåporna i köken och badrummens ventilationsdon.

GRYTA.

PEAB har under våren arbetat med återställning av de markytor som ligger på deras ansvar inom byggtentreprenaden. Fortsättning med yttre markarbeten på etapp 1 på Gryta kommer att pågå under året och eventuellt slutföras under 2023.

MITT OMRÅDE.

MIMERS STUDENTLÄGENHETER.

Stort tack för er medverkan, delaktighet och omtanke.

Det går mot terminsslut och vi passar på att säga tack till er som går in på upploppet av era studier och tiden hos oss i studentboende.

Vi påminner om att boka tid för städkontroll och kom ihåg att ta med cykeln. Om du inte redan har registrerat dig är du välkommen att söka bostad hos oss på Mimer.

Resultatet från enkäten i mars har nu kommit. 61 procent har svarat och kundnöjdheten är 75 procent. Grattis till vinnaren som överraskad tog emot checken på en månadshyra. Vi ska ta del av resultatet och sätta nya fokus för att göra Mimers studentboende ännu bättre.

Med anledning av händelserna i världen har Mimer upplåtit 19 studentbostäder till ukrainska flyktingfamiljer. Våra studenter har visat stor omtanke och förståelse. Vi är stolta och glada för det och för den hjälp som erbjudits samt många positiva röster och stort engagemang.

VI VILL visa vår uppskattning genom att bjuda på en extra energikick i vardagen. Ta en frukt från vårt pop-up träd som vandrar mellan våra olika områden. Varsågod!



**CHEF MILJÖ
OCH STUDENT.**
Gunilla
Pennanen.

PÅ SCHEMAT.

Brahegatan 4A och 4B. Ut- och invändigt måleriarbete samt underhåll av snickerier och balkonger utvändigt under sommaren.

Engelbrektsgatan 19. Ommålning av trapphus, korridorer och tvättstugor under sommaren. Invändig målning av fönstersnickerier. Samt byte av armaturer i tvättstugor under sommaren.

Åkarhagsgatan 1. Renovering av tvättstugan med ny tvättutrustning sker under året. Fastigheten dräneras om under våren.

Vitmåragatan 5A och 5B. Olika trygghetsåtgärder sker under året.

Roslagsgatan 1-5. Ommålning trapphus och korridorer.

Generatorgatan 1-2. Uppfräschning av tvättstugor sker under året. Vi åtgärdar också fasad-sprickor.

Jakobsbergsgatan 11. Solcellsprojekt med start i juni. Underhåll av balkonger. Vi fortsätter arbeta med terrassens samvaroyta under hösten.



GÅ PÅ FOTBOLL I SOMMAR.

VSK Fotboll bjuder alla barn och ungdomar mellan 0-15 år på gratis fotboll under hela säsongen. Hjälp till att heja fram VSK under hemmamatcherna i Superettan!

Gör så här:

- Klipp ut kortet, vik ihop och ta med till matchen.
- I biljettluckan visar du upp kortet och får en matchbiljett
- Finns det fler barn i familjen går det även att hämta fler klippkort i biljettluckan när det är match.

Läs mer på
www.vskfotboll.nu.

Sommarens hemmamatcher för VSK Fotboll.

3 juli.

VSK möter Brage.

17 juli.

VSK möter Landskrona.

31 juli.

VSK möter Öster.

7 augusti.

VSK möter Brommapojkarna.

14 augusti.

VSK möter Trelleborg.

28 augusti.

VSK möter Örgryte.

11 september.

VSK möter Skövde.

Observera att spelschemat är preliminärt.



Mimerkortet är numera digitalt. Mimerkortet ger dig som hyresgäst fina rabatter, förmåner och erbjudanden. Samtliga Mimerkortpartners och aktuella erbjudanden finns på www.mimer.nu/mimerkortet.

Aktiviteter och upplevelser.

- Karlsgatan 2 – Konst- och läns-museum.

Datorsupport.

- Bluescreen.
- JoWork.

Fordon.

- Axelssons Trafikskolor.
- Bilja – Biltvätt/Hertz biluthyrning Västerås.
- Ryds Glas.

Hem och inredning.

- Bennströms Solskyddsgruppen AB.
- Caparol.
- Certego.
- Ekströms Konst- och Inramningsaffär.
- Greenroom
- Blommor & Design.
- Gröna Drömmar.
- Heby Städ & flytt.
- Karolf Städservice.
- Runes färger
- Happy Homes.
- Viksäng sko- och nyckelservice.
- Öbergs Färg.

- Best Western Hotel Esplanade.
- Best Western Plus Hotel Plaza.
- Elite Hotels of Sweden.

Hälsa och träning.

- Actic.
- Itrim.
- Sporthyra Västerås.
- Gamla Stans Tandklinik.

Sport.

- Bäckby United.
- Gideonsbergs IF.
- IFK Västerås Konståkning.
- Skälby innebandy.
- Västerås Irsta Handboll.
- VIK Fotboll.
- VIK Hockey.
- VSK Bandy.
- VSK Fotboll.

Äta.

- Kalle på Spången.
- McDonald's.
- Waynes Coffee.
- Skafferiet.



VI MÖJLIGGÖR GRATIS FOTBOLL FÖR BARN & UNGDOMAR I VÄSTMANLAND

✦ Västerås Tidning



mimer m



Följ oss i sociala medier
@VSKFotboll

Västerås SK FK
Pontus widéns väg 5
www.vskfotboll.nu

Klippkortet är till för dig i ålder 0-15 år. Vid uppvisande av klippkort i biljettluckan berättigar du till fysisk matchbiljett. Klippkortet ger dig möjligheten att gå på samtliga hemmamatcher under grundserien säsongen 2022. Max 1 biljett per match, passerade omgångar är förbrukade. Kortet gäller inte som fysisk matchbiljett.





Hyllning till ABBA.

I september får Västerås konserthus finbesök. Då anländer nämligen inga mindre än Agnetha, Frida, Benny och Björn (utan prickar över ö). Plats på scen för hyllningsbandet the 1974 ABBA Tribute Show.

Agnetha, Frida, Benny och Björn heter medlemmarna på scen, privat lystrar de till namnen Aileen MaLaughlin, TJ Davis, Robin Scott och Jules Dodd. Sedan drygt tjugo år tillbaka har britterna i the 1974 ABBA Tribute Show turnerat runt världen med ABBA:s klassiska hits på repertoaren. Nu står Västerås konserthus inskrivet i turnékalendern och torsdagen den 22 september utlovas ett pärlband av oförglömliga melodier. Thank You for the Music? Absolut!

Två vinnare får två biljetter var till the 1974 ABBA Tribute Show på Västerås konserthus torsdagen den 22 september klockan 19.30.

Vinnarna från nummer 1 2022 är: Erika Flink, Skiljebo och Barbro Grundahl, Skiljebo. Stort grattis till er som vann två biljetter vardera till Klara Zimmergrens föreställning på Konserthuset i maj. Rätt svar på frågan i förra numret av Hemma Hos är 2. Den årliga Skräpplockardagen genomfördes den 22 april.

TÄVLA OCH VINN!

Vad heter Instagramkontot som Mimers trädgårdsmästare skapat?

**Svar 1. @uteochinne
Svar x. @gröntmedmimer
Svar 2. @utemedmimer**

Skicka ditt namn och svaret på frågan senast den 29 augusti till mailadress carina.hage@mimer.nu eller postadress Bostads AB Mimer, Carina Hage, Box 1170, 721 29 Västerås.

Mimers kundcenter.

Kontakta kundcenter på telefon 021-39 70 00 eller mejla kundcenter@mimer.nu om du har frågor om uthyrning, kontrakt, nycklar eller vill göra förbättringar i ditt boende. Du kan också besöka oss på Gasverksgatan 7.

Serviceanmälan.

Du kan göra en serviceanmälan på Mina sidor dygnet runt. Du kan också ringa direkt till vårt kundcenter. För aktuella öppettider, telefonfonder och kontaktuppgifter se www.mimer.nu.

Fastighetsjour.

Vid akuta fel när Mimer har stängt ringer du jouren på 021-39 70 70. Det gäller endast ärenden som inte kan vänta till nästa dag – som en vattenläcka, att du låst dig ute eller att felparkerade bilar står i vägen.

Störningsjour.

Vid allvarliga störningar på natten ringer du vår Störningsjour på 021-39 70 50. Störningsjouren har öppet alla dagar klockan 20.00–05.00.

Kvartersvärdar.

När du gör en serviceanmälan kommer kvartersvärden och hjälper dig. Information om vilka kvartersvärdar som arbetar i ditt område finns på Mina Sidor och i trapphuset.

Baksidesannons från Mimer.



VAD SKA
BARNEN
HITTA PÅ
SOMMAR?



Spela fotboll, åka skateboard eller testa ett instrument? Det finns massor av roliga aktiviteter i våra områden. Läs mer och håll koll på mimer.nu/sommar2022, eller scanna qr-koden.

mimer 
En bra dag börjar hemma