

Hemma Hos – tillgänglighetsanpassad version.

hemma hos

NYHETER, INSPIRATION OCH REPORTAGE FRÅN MIMER. NUMMER 3 2022



SOLCELLER OCH SEDUMVÄXTER

Kompisar på taket

ELRÄKNINGEN
— SMARTA SPARTIPS

mimer 
En bra dag börjar hemma

Innehåll.

SID 3. LEDAREN.

SID 6. EGEN ENERGI.

Solceller på taken bidrar till en hållbar energiförsörjning i Mimers fastigheter.

SID 9. PÅ TVÅ HJUL.

Unga entreprenören Emanuel Kambler startade Mulles Cykelverkstad i somras. Nu delar han med sig av sina bästa vintertips, både för den som ställer undan hojen och för den som fortsätter cykla genom den kalla årstiden.

SID 10. EGEN OCH PERSONLIG STIL.

Inredaren Julia Schiller slår ett slag för loppisfynd och egentillverkade detaljer. Ta gärna in naturen, kanske när du dukar till fest?

SID 12. HISTORISK STADSDEL.

I mitten av förra århundradet växte stadsdelen Viksäng fram.

SID 15. MEDARBETARE.

Selver Hasanovic och Leif Lindberg tar hand om vattenskadan.

SID 16. HÅLLBART HUS.

Hemma Hos besöker nybyggda och nyinflyttade kvarteret Högne.

SID 19. MITT OMRÅDE.

SID 26. MIMERKORTET.

SID 27. TÄVLING.



FRÅN ORD **TILL HANDLING**

Det verkar vara nu det händer. Har du också tidigare tänkt att "elen är ju så billig, vad jag gör har ingen större påverkan på min elräkning?" Att spara på energi har under många år kopplats ihop med miljöfrågan och även vi på Mimer har pratat energitips i många år. Men det verkar vara så för oss allihop, att vi först just nu, när det känns i plånboken, verkligen börjar förändra hur vi betar oss.

Hemma hos mig har hela familjen blivit ännu mer engagerad i ännu fler frågor. Som till exempel att vi blivit ännu mer noggranna med att äta upp maten som vi lagar, vi jagar bättre matpriser och tänder inte så många lampor, duschar snabbare och försöker bli bättre på många saker som kan kopplas till både energiåtgång och plånbok. I alla former av media finns mängder av spartips kring mat, pengar och energi. Något nytt är helt klart på väg att hända. Att spara och ta vara på det vi har är definitivt en trend som är stark och viktig. Och som dessutom är bra både för vår plånbok och för vårt jordklot.

I det här numret har vi många tips i samma riktning, i både stort och smått; om elräkningen, om hur du tar hand om din cykel och om hur du håller stilen hemma med hjälp av loppisfynd, arvegods och den egna fantasin. Vi skriver också om våra större satsningar för framtiden. Den här gången berättar vi om miljöcertifierade hus, solceller och vårt senaste kvarter mitt i stan, Högne. Naturligtvis redogör vi också för vad som sker på just ditt område.

Njut av hösten!

Maria Eberhardsson, kommunikationschef, Mimer



Med fiber kan hela familjen surfa i rekordfart – samtidigt!

Välj ett öppet stadsnät via Fibra och du kan sedan välja fritt bland våra leverantörer av tv, internet och telefoni. Oavsett vilken du väljer av våra leverantörer skickas signalerna via samma driftsäkra och stabila fibernät.

Med en bra internetuppkoppling är möjligheterna oändliga. Du kan installera smart belysning, umgås med nära & kära, kolla på massor med film, spela, arbeta hemifrån och dessutom samtidigt!



Scanna QR-koden för att se utbudet av våra leverantörer!

LJUDPROMENAD VID SKITVIKEN.



Den lilla båtplatsen och den märkliga samlingen små skjul alldeles nedanför Steam Hotel och Kokpunkten bär på en spännande berättelse. Följ med på en introduktionspromenad eller lyssna själv i appen.

Området runt den lilla piren är numera nybyggt och välordnat. Men annat var det för 50 år sen när arbetarna från Ångkraftverket hade sina båtar och byggde sina skjul runt den lilla udden. Vid båtplatserna runt Skitviken har tiden på många sätt stått still. Västmanlands läns museum har tagit fram en app med ljudberättelsen *En rostig bakgård full av liv* och arrangerar två introduktionspromenader i höst.

Onsdag 28 september klockan 16.30 och lördag 8 oktober klockan 11.00. Samling vid informationsskylten om Skitviken vid träbron nära Kokpunkten. Medtag en smartphone och hörlurar.

Sms om trygghet.

I oktober genomför Västerås stad en undersökning om trygghet. Den skickas via sms, med avsändaren Västerås stad, till slumpvis utvalda västeråsare. Svara gärna!



Digital hjälp till jobb.

Hur hittar jag ett jobb? Hur skriver jag en bra ansökan? Hur går en anställningsintervju till? Utbildningsplattformen Jobbhunting hjälper hyresgäster som letar arbete.

Jobbpunkt Mimer arbetar för att på olika sätt hjälpa Mimers hyresgäster att hitta vägen till arbete eller studier. Den digitala utbildningen Jobbhunting är ett sådant sätt. Utbildningen består av ett drygt trettiotal filmer som hjälper till i olika delar av den process som det innebär att söka arbete. Filmerna är dessutom textade på sju olika språk så att även den som inte har svenska som modersmål ska ges bra stöd i jakten på ett jobb.



LÄS MER. Logga in på Mina sidor och skrolla ner till Stadsdel-aktiviteter. Där finns instruktioner för dig som vill gå utbildningen.

Skördetid hos Mimer.

Hösten är här och Mimers fruktträd dignar av delikatesser. Plocka gärna frukt och fallfrukt från träden som växer på allmänna ytor men kom ihåg att vara försiktig så du inte skadar träden. Det är däremot naturligtvis inte tillåtet att plocka frukt från träd som växer inne på hyresgästernas privata uteplatser eller trädgårdar.

Den hyresgäst som fått extra stor skörd från sina träd kan istället gärna erbjuda grannar och förbipasserande att ta med sig ingredienserna till pajen hem. Och varför inte hänga ut en papperskasse frukt på till exempel stake-tet? Skriv en liten lapp om att den som är extra sugen gärna får ta av frukten.

SATSNING PÅ SOLCELLER.

Förutom att alla Mimers nyproducerade hus får solpaneler på taken installeras solcellsanläggningar löpande även på äldre fastigheter. Målet är att minst hälften av en fastighets energibehov ska täckas av egenproducerad solenergi.

I takt med att elanvändningen ökar, och förutspås öka ännu snabbare framöver, behöver mer el produceras för att möta behoven. Hur detta ska göras debatteras flitigt. Flera olika energislag behövs för att skapa ett hållbart energisystem. Solenergi är ett av dem.

Vi installerar solceller i alla våra nyproduktioner, säger elingenjören Jouko Körström. Han är elsäkerhets-samordnare på Mimer och ansvarig för el och elsäkerhet hos bostadsbolaget.

På de äldre fastigheterna är Mimers ambition att installera 5 till 10 nya solcellsanläggningar om året.

Det är satsningar som definitivt kommer att löna sig framöver, konstaterar han. Särskilt med tanke på de höga elpriser vi ser nu.

Utvecklingen inom området går snabbt.

Solcellerna blir hela tiden effektivare och billigare att producera. Vi kan ganska snabbt räkna hem vår investering. Det blir billigare för oss när våra driftkostnader sjunker och i förlängning bättre för våra hyresgäster.

Solceller har flera fördelar. Förutom att de förser

fastigheten med en del av energibehovet, avlastar den också elnätet då överskottsel matas ut, framförallt på sommaren då solinstrålningen är större än på vintern. Med batterianläggningar kan energin dessutom lagras.

Utvecklingen går snabbt och nya spännande lösningar väntar runt hörnet, för oss som fastighetsägare men också för våra hyresgäster.

Jouko Körström avslutar. Vi fortsätter satsa på solceller. De är en viktig del av vårt arbete med energieffektiviseringar och dessutom ett fossilfritt och hållbart sätt att driva våra fastigheter med minskade utsläpp.



SÅ FUNKAR SOLCELLER.

En solcell består av ett tunt halvledarmateriel, ofta kisel. När solstrålarna träffar solcellen skapas en spänning mellan framsidan, som blir negativt laddad, och baksidan, som blir positivt laddad. Spänningen skapar energi i form av likström. Energin från flera seriekopplade solceller konverteras sedan i en växelriktare till växelström – som kan användas i fastigheten eller skickas ut på elnätet.

Fastighetens elmätare mäter både ingående och utgående ström vilket gör att solcellsanläggningen i olika hög grad bidrar till fastighetens drift och kostnader. Detta förstås beroende på hur mycket anläggningen producerar i varje given stund.

Två notiser.



Sommarjobb och sommarkul.

Efter två annorlunda pandemisomrar var Mimers sommarjobbare äntligen tillbaka för att hjälpa till med lite av varje ute på bostadsområdena. Hemma Hos blickar tillbaka på varma dagar med både jobb och lek.

Under tre veckor i somras jobbade ett trettiotal ungdomar från SummerWorks ute på Mimers områden. På schemat stod allt från enklare fastighetskötsel till barnaktiviteter vid Fredriksbergsbadet. SummerWorks fanns förstås också på plats när fotbollsspelarna i Västerås SK skrev autografer och lärde ut några extra kluriga finter på Viksäng.



Prisade för sitt engagemang.

Efter sommarjobsperioden utses två av deltagarna i SummerWorks till årets sommarjobbare, för att ha varit extra bra kompisar och tagit stort ansvar. Årets pristagare heter Maria Mairvon och Abdirahman Abukar. Maria, som bor på Distrikt Mitt, och Abdirahman, som bor på Distrikt Norr, belönades med varsitt körkortspaket. Grattis, hurra och lycka till med körkortet säger Hemma Hos.



RÄKNA MED HÖGRE ELRÄKNINGAR.

Redan förra vintern var elpriset en av de stora snackisarna. Inför den kalla årstid som är i antågande är många oroliga för vilken nivå elräkningen ska hamna på. Hemma Hos pratar med Eric Johansson, sakkunnig energi hos Mimer.

Ett ökat behov av el. Minskad elproduktion i södra Sverige. Begränsningar i överföringskapaciteten från norra Sverige, där den mesta elen produceras, till den södra delen, där den mesta elen konsumeras. Gasbrist i Europa som leder till höga priser. Rysslands krig i Ukraina. Där är några av anledningarna till att abonnenterna, främst i landets två sydliga elprisområden, varnas för en kostsam elvinster.

Jag tycker att man som hyresgäst bör vara medveten om att det finns en risk för att elen blir många gånger dyrare under hösten och i vinter, säger Eric Johansson. Nu gäller det att vi är smarta och inte använder mer el än vi verkligen behöver.

Den som bor i en Mimerlägenhet slipper dock i de flesta fall att betala för det som för många är den stora energiförbrukaren, uppvärmning av bostaden. Mimers fastigheter värms huvudsakligen med fjärrvärme och detta ingår i hyran. Men det finns ändå anledning att se över sin elförbrukning.



ERICS FYRA SMARTA ELTIPS.

1. Se över ditt elavtal. Ta reda på vilket som passar just dig bäst.
2. Välj energieffektiva apparater när du köper nytt.
3. Byt ut dina äldre glödlampor till LED-lampor.
4. Kör diskmaskin och tvättmaskin när de är fulla och använd energisparprogrammet. Hängtorka tvätten istället för att använda torktumlar.

SÅ FUNKAR VÄRMEN.

Temperaturen sjunker och snart är det vinter med förhoppningsvis kalla och krispiga dagar. Mimers värmesystem arbetar för att du som hyresgäst ska ha det varmt och skönt hemma i lägenheten.

När kylan kommer drar värmesystemen i gång automatiskt. Ibland kan det ta en stund innan systemen har hittat rätt balans, särskilt om det är varmt på dagarna, med hög luftfuktighet, och kallt på nätterna.

Tänk på att inte stänga eller täppa för tilluftsventilerna i din lägenhet. Värmesystemet samspelar med ventilations-systemet och fungerar inte som det ska om inte rätt mängd friskluft kommer in. Risken blir att det bildas undertryck, kall luft kommer in på andra ställen och lägenheten upplevs kallare.

Tänk också på att börja med att kontrollera att elementen är igång och uppskruvade på max. Efter det mät temperaturen mitt i rummet på en meters höjd från golvet. Är det mindre än 20 grader i din lägenhet flera dagar i rad, gör en serviceanmälan.

På två hjul i vinter.

Tänker du fortsätta cykla i vinter? Eller ställer du undan hojen och väntar på de första vårdagarna? Oavsett vilket har Emanuel Kambler de rätta tipsen. Under sommaren som gick drev han Mulles Cykelverkstad.

Det började med att Emanuel Kambler, som precis börjat läsa teknik på Rudbeckianska gymnasiet, ansökte om att få vara en av Västerås ungdomsentreprenörer – en satsning från staden där driftiga ungdomar som precis slutat nian eller går på gymnasiet ges chansen att driva sitt eget sommarjobb. Som ungdomsentreprenör fick Emanuel en veckas handledning och ett litet startkapital. Hans affärsidé? En ambulerande cykelverkstad.

Cykeln som Emanuel visar upp på Kyrkbacken har han skruvat ihop själv.

När jag hittar en, som jag tror, bortslängd cykel tar jag den till polisen. Om de anser att det bara är skrot så får jag behålla den.

Ramen kommer från ett sådant fynd och är dessutom röd, Emanuels favoritfärg. Framhjulet kommer från ett annat fynd, bakhjulet från ett tredje. Och så vidare.

Tillbaka till sommarjobbet. Emanuel är tekniskt intresserad och har alltid gillat att skruva på cyklar. Mulles Cykelverkstad blev en succé.

Jag cyklade ut och reparerade, helt enkelt, säger han. Det mesta klarade jag av och när det blev lite svårare så kunde jag alltid hitta en video på youtube.

Nu är sommaren slut och skolan har börjat. Men Emanuel Kambler är ändå redo för fler uppdrag. Så länge de kan kombineras med pluggandet är han redo att rycka ut.



EMANUELS FEM VINTERTIPS.

Tips 1. Ska du fortsätta cykla genom vintern så rekommenderar jag starkt att du skaffar vinterdäck med dubbar.

Tips 2. Försök att ha cykeln inomhus när du inte använder den och håll noga koll på rost och att kedjan är smord.

Tips 3. Om du ska förvara cykeln över vintern glöm inte att tvätta av den ordentligt och smörja allt som behöver smörjas.

Tips 4. Kan du inte förvara cykeln inomhus så använd gärna något som täcker den, till exempel i cykelförrådet.

Tips 5. Om det inte finns någon luft i däcken när du tar fram den i vår, så börja med att pumpa däcken. Luften kan bara ha pyst ut under vintern.

På tapeten med egen stil.

Efter avskalat och stilrent är det personliga hetare än någonsin. Inredaren Julia Schiller tipsar om loppisfynd, accentfärger och inslag från naturen.

Hösten är på många sätt en nystart, med många intryck som gör att man kan börja vackla i sin inredningsstil. Trender är skoj och kul att ha koll på, men att skapa ett hem som verkligen känns DU kommer att ge ett lugn vid varje säsongsbyte. Gillar du trender kan du sedan piffa med härliga texturer och färgglada kulörer, med textilier och detaljer. Hur gör man då för att hitta sin alldeles egna stil? Använd mappar! Idag är det superlätt att skapa mood boards på Pinterest, Instagram eller med det hederliga klippa och klistra-knepet. Så börja spara idéer i mappar, gå sedan tillbaka och titta på bilder du sparat för någon säsong sedan. Gillar du det fortfarande? Eller kändes det bara hippt då? Vad är det du dras till? Kontrastrikt, ombonat, stilrent, rakt eller organiskt?

Du kommer snabbt se mönster och upprepningar och det är en bra början till din egen stilkompass. Det tar tid att hitta sin stil och att bygga ett hem. Men genom att ta reda på vad du gillar slipper du att hamna i slit och släng-fällan!



Artikel om elräkningar och värme.



Julia Schiller.

Är uppvuxen i färgbutiken Öbergs. Så öga för färg och form har alltid funnits där. Efter gymnasiet flyttade hon till Sydney för att studera inredning på Enmore Design Centre. Idag är hon tillbaka i Västerås och i färgbutiken som nu utökat med en möbel- och inredningdel. Här jobbar hon som inredare och gör både offentliga och privata miljöer.

Följ Julia på instagram @Juliaschillerdesign.

JULIAS FEM TRENDER 2022.

1. LOPPIS OCH AUKTIONSFYND.

Börja med att leta hemma hos släktingar för "one man's trash is another man's treasure". Leta på både Blocket och Marketplace för unika ting och saker. Ett gammalt bord kan målas om i någon läcker kulör. Blanda gammalt med nytt för att få en unik och egen stil.

2. MÖNSTER & TAPET.

Efter en tid med mycket målade väggar är det mönstrade på tapeten igen. Här får det gärna mixas med randigt, blommigt och rutigt. Varför inte tapetsa en gammal byrå eller annat loppisfynd?

3. FÄRGGLADA ACCENTFÄRGER.

Att piffa med detaljer är ett enkelt sätt att förnya. Nu ser vi mycket kulörta kulörer som koboltblått, rött och gult. Det kan räcka med en färgglad pläd, kudde eller vas.

4. DET EGENTILLVERKADE.

Låt fantasin flöda, här finns inget rätt eller fel. Skapa egen konst på tavlor du tröttnat på, med spackel och en provburk från färgaffären. Varför inte måla över halva tavlan i någon trendig färg?

5. HÄRLIGA DUKNINGA.

Att duka upp till fest även för ett mindre sällskap är både lyxigt och trendigt. Och det behöver inte vara så svårt eller kostsamt. På loppisar hittar du både billigt porslin och unika severingsfat. Ta in naturen i form av kvistar och torkade blommor.

ÄNGEN VID VÄSTERÅSVIKEN.

Efter dryga femtio år som militärt område tog bostadsbyggandet på Viksäng fart på 1960-talet. Ambitionen var att bygga en varierad stadsdel med olika typer av bebyggelse. Även de kvarvarande kaser-
nerbyggnaderna förvandlades så småningom till bostadshus.

Namnet Viksäng betyder Äng vid viken och anses syfta på en äng i området som då tillhörde Kronan. Med viken menas förstås den intilliggande Västeråsfjärden. När Försvarsmakten lämnade området i mitten av det förra århundradet tog Västerås stad över och västeråsarna flyttade in. I den första stadsplanen, som upprättades 1961 och gällde för västra Viksäng, planerades enbart flerbostadshus. Närheten till Västerås centrum och de stora arbetsplatserna, liksom de höga markkostnaderna, motiverade detta. Hela Viksäng omslöt av stora trafikleder, vilket bidrog till att skapa en naturligt avgränsad stadsdel. Området utformades som en grannskapsenhet med Viksängs centrum som nav och inkörsport. Centrumet byggdes i två våningar med en byggnad som bro över Regementsgatan.

Redan två år senare var staden redo för nästa etapp av stadsplaneringen. Denna gång planerades för till största delen småhusbebyggelse, i form av radhus,

kedjehus och egnahem, öster om området som planerades i den första etappen. Stadsplaneringsidealen för tiden medförde också att parker och grönstråk planerades in i stor utsträckning och att bostadsbebyggelsen separerades från trafik. Stor vikt lades vid att Viksäng skulle utgöra en grannskapsenhet, en självständig mindre enhet i en stor stad, och stadsdelen består än i dag av skolor, kyrka, butiker och annan service. Viksängs centrum fyller samma funktion, en social yta för invånarna med den service som behövs.

Sedan 1960-talet har Viksäng fortsatt växa och kompletterats med nya byggnader, många ämnade för offentlig service. Under 2000-talet har även ett antal bostadshus uppförts. I västra Viksäng finns några byggnader kvar från regementstiden i början av förra seklet, som påminnelser om vad som en gång var ett militärt fäste men nu är en synnerligen levande stadsdel i Västerås.





KRONANS TID PÅ VIKSÄNG.

Mellan 1906 och 1927 var Kungliga Västmanlands Regemente I18, grundat redan 1628, etablerat på Viksäng. Regimentet bestod av tre bataljoner och varje bataljon hade fyra kompanier.

Till varje bataljon uppfördes ett hus om fyra våningar. Förutom de tre monumentala bataljonkasernerna och kanslihuset uppfördes kök, matsalsbyggnad, gymnastikhus, sjukhus, förrådshus, stall, mässbyggnader med mera. Inom området bodde militärer tillsammans med sina familjer och det ska ha funnits cirka 70 barn inom området.

1919 års försvarsutredning medförde att regeringen 1925 tog ett beslut om att upplösa Västmanlands regemente, och det lades ned 1927.

Sveriges första flygflottilj F1 etablerades på Viksäng 1929 och fanns kvar fram till 1944 då den flyttades till en ny förläggning vid Hässlö. Västerås stad köpte marken på Viksäng, med kaserner med mera, av Kronan 1960. Många av regementsbyggnaderna revs efterhand men fem byggnader sparades: tre kaserner, en officersmäss samt regementssjukhuset. Regementssjukhuset revs i början av 1990-talet i samband med en upprustning av Viksängs centrum. Numera är kasernerna ombyggda och innehåller bland annat bostäder.

BYGGNADSHISTORIA I VÄSTERÅS.

I ett nyligen avslutat projekt har Västmanlands läns museum, i samarbete med Länsstyrelsen och Västerås stad, samlat ihop information som översiktligt beskriver bebyggelsehistorien i Västerås och visar vilka byggnader och områden som bedöms vara särskilt kulturhistoriskt värdefulla.

Projektet kommer att utmynna i flera rapporter, kulturmiljöunderlag, som publiceras på respektive webbplats.

Läs mer om projektet på www.kulturarvvastmanland.se.

I kulturarvskartan på webbplatsen går det att klicka på områden och platser för utförlig information.



DE VANLIGASTE FRÅGORNA JUST NU.

PARKERA OCH LADDA BILEN.

ANETTE JANSSON SVARAR: Efterfrågan på laddningsmöjligheter till elbilar ökar i landet, även hos oss på Mimer. Vi, tillsammans med fastighetsbranschen, tittar nu på hur vi kan möjliggöra laddningsmöjligheter för elbilar. Det är inte en helt enkel fråga.

Att montera laddmoduler på gamla stolpar för motorvärmare är tyvärr inte en bra lösning sett ur ett ekonomiskt och hållbarhetsperspektiv. Det går inte heller att montera moduler på alla befintliga stolpar. Vi jobbar vidare i frågan för att hitta en lösning som är både hållbar och lönsam på lång sikt och som blir attraktiv för dig som hyresgäst.



MÖRKA HÖRN OCH SLÄCKTA LAMPOR PÅ GÅRDEN.

GUSTAV HANSTAD SVARAR: Hösten har kommit och det betyder både mysiga och mörkare kvällar. Du kanske märker att utomhusbelysning i ditt område inte fungerar? Eller har du kanske vildvuxna buskage på gården som behöver beskäras? Hör gärna av dig till oss via serviceanmälan om du upplever något av detta. Vi hjälper dig att skapa ett tryggt och säkert område.

Vi erbjuder också trygghetsvandringar på flera områden. Håll utkik på www.mimer.nu och läs i områdessidorna i detta nummer av tidningen så ser du var vi erbjuder dessa och häng med!

KALLT I LÄGENHETEN.

JESSICA KLINGBERG SVARAR: Just nu hör vissa av sig för att det känns kallt i lägenheten. Mimers värmesystem jobbar för fullt för att du ska ha en skön innertemperatur hemma, men det kan ta lite tid för systemen att hitta rätt balans när det är varmare på dagarna och kallare på nätterna. Läs mer på sidan 8 om hur du kan mäta temperaturen i din lägenhet och när du bör göra en serviceanmälan till oss för mer hjälp.

HAR DU EN FRÅGA?

Kontakta oss. Mimers experter svarar på frågor om ditt boende. Mejla din fråga till: kommunikation@mimer.nu.

Den hyresgäst som råkar ut för en vattenskada kan räkna med stöd och hjälp från sin hyresvärd. Mimers projektledare för försäkringsskador, Leif Lindberg och Selver Hasanovic, har som ett av sina uppdrag att stötta både hyresgäster och entreprenörer under reparationstiden.

Hjälp och stöd i en jobbig tid.

Vattenskador är vanligast. Selver Hasanovic och Leif Lindberg arbetar med just den typen av försäkringsskador, det akuta underhållet, skador som tar tid att åtgärda och som kräver samordning.

Vid varje skada gör Mimer en grundlig bedömning av vad som måste göras för att återställa det som skadats. Hänsyn behöver tas till både fastighet och ekonomi. Likasom givetvis till hyresgästen i den lägenhet som är drabbad.

Hyresgästen är förstås orolig över hur allting ska påverka vardagen, säger Selver Hasanovic. Hur ska jag klara mig utan badrum? Finns det risk för mögel? Frågorna är många.

De flesta större skador innebär i många fall en lång reparationstid. En vattenskada behöver exempelvis först torkas ur innan det är möjligt att börja återställa skadan. Torkningen kan ta upp till en månad och totalt rör det sig om 2 till 3 månader innan hyresgästen har ett fullt fungerande badrum igen.

Därför har vi, efter att vi vet omfattningen av skadan, ett startmöte med hyresgästen och berättar om vad som kommer att hända, berättar Leif Lindberg. Ibland kan hyresgästerna bo kvar i lägenheten och ibland måste de evakueras. Det är jätteviktigt att de känner att de kan lita på oss och att de kan följa med i processen.

Vi stöttar hyresgästen under den här perioden, fortsätter Selver Hasanovic. Och det är också det roligaste med vårt jobb. Att kunna hjälpa till och sedan, när arbetet är avslutat, se hur glada våra hyresgäster blir.



HÅLLBARA HÖGNE.

Under sommaren flyttade hyresgästerna in i alldeles nybyggda kvarteret Högne i centrala stan. Hemma Hos besöker ett hus där begreppet *hållbarhet* är en ledstjärna i alla detaljer.

Från entréns lilla vardagsrum med delningshyllor för böcker, sällskapsspel och prylar via den fantastiska gemensamma innergården med sina växtbäddar och upp till taket där sedumväxter samsas med solceller. Högne är ett hus som byggts för att vara hållbart – i alla aspekter.

Det känns fantastiskt kul att huset nu står färdigt, säger Mimers byggprojektledare Anna Sjödin som ansvarat för att hålla ihop helheten och sett fastigheten växa fram.

Fastigheten är certifierad enligt standarden Miljöbyggnad silver som ställer höga krav på exempelvis energianvändning, luftkvalitet och använda kemikalier.

Anna Sjödin fortsätter:

Vi har strävat efter material som är hållbara och har minsta möjliga klimatpåverkan. Andra exempel är att vi har växtbäddar på innergården som tar hand om dagvattnet och bidrar till den biologiska mångfalden. Solcellerna på taket ger huset energi.

Högnes välplanerade lägenheter har fönster i flera riktningar som skapar trygghet och de gemensamma utrymmena bidrar till samhörighet hos hyresgästerna – en känsla av att alla hjälps åt. I entréns vardagsrum finns delningshyllor där hyresgästerna kan hämta och lämna böcker och sällskapsspel liksom olika slags prylar.

Det jag inte använder kan någon annan ha nytta av, säger Anna Sjödin. Hållbarhetstanken finns med i husets alla delar.



En som redan trivs i Högne är nyinflyttade Simon Derenkow. Han har precis lämnat några lådor i sitt lägenhetsförråd i en liten byggnad på innergården.

Huset är fantastiskt och det är helt unikt med en innergård fyra våningar upp. Sedan gillar jag förstås att bo på ett ställe som är byggt för att vara just hållbart. Jag tänkte inte så mycket på det innan men det är förstås en stor bonus.

Han funderar och säger sedan:

Man har ju bott på ställen och undrat "hur har de tänkt här egentligen"?

Här märks det att de har tänkt till ordentligt.

För att en byggnad ska kunna certifieras enligt Svanen eller Miljöbyggnad Silver behöver flera krav uppfyllas. Några exempel är låg energianvändning, höga miljö- och hälsokrav på alla material och produkter som används vid byggandet och god inomhusmiljö.

ALLA MIMERS NYPRODUKTIONER CERTIFIERAS. HÄR ÄR DE SENASTE PROJEKTEN:

Bäckby centrum.

Svanen.

Kvarteret Sjöödjuret.

Miljöbyggnad Silver.

Vallonen, utbyggnad äldreboende.

Miljöbyggnad Silver.

Navet ombyggnad kontorshus.

Miljöbyggnad Silver.

Kvarteret Vitalen.

Miljöbyggnad Silver.

Kvarteret Förseglet hus B (under produktion).

Miljöbyggnad Silver.

Kvarteret Högne.

Miljöbyggnad Silver.



Hon håller rent.

För Monica Larsson på Viksäng är det dagliga skräpplockandet ett sätt att komma ut och få motion samtidigt som hon gör en insats för miljön.

Var och varannan dag tar Mimers hyresgäst Monica Larsson sin skräpplockare och beger sig ut i sitt bostadsområde på Viksäng. Ibland följer också kompisen Jessica med och hjälper till med städandet av gator och torg.

Jag mår bra av att komma ut och göra någonting, berättar Monica. Visst är jag arg över att människor kastar skräp överallt men den bästa känslan är att komma hem, vara trött och ge sig själv en klapp på axeln för ett bra utfört jobb.

Huvudsakligen är det godispapper, glasspinnar och skräp från snabbmatskedjor hon plockar upp med skräpplockaren.

Jag frågade en tjej som då jobbade med att tömma soporna hemma hos mig och nästa dag fick jag en skräpplockare av henne.

Mimer har ställt upp med ett likadant verktyg till Monicas vän Jessica och bidrar dessutom med avfallspåsar. Lokala Coop-affären ställer upp med soppåsar.

Även om Monica Larsson tycker om att göra en insats där hon bor är hon förvånad över hur mycket skräp som slängs varje dag.

Jag tycker att vi alla kan ta betydligt större ansvar. Jag tänker på alla barn och husdjur som finns här. De ska inte behöva leka eller gå på promenad bland massa skräp och krossat glas. Det är mest för deras skull som jag plockar.

50 TON.

Så mycket textil återvinner Mimers hyresgäster varje år. De inlämnade textilierna återanvänds eller återvinns i ett samarbete mellan Mimer och biståndsorganisationen Human Bridge.

Fett lätt.

ATT ÅTERVINNA MATFETT

Allt matfett ska återvinnas och det är jättelätt att göra rätt. Om du har fett kvar i stekpannan torkar du upp det med hushållspapper och slänger i din bruna matavfallspåse. Och om du har större mängder matolja häller du över det i en plastflaska och lämnar på Återbruket. Då slipper vi inte bara fettklumpar och stopp i avloppet, utan fettet återvinns och blir till bland annat biobränsle. Fett smart, eller hur?

malarenergi.se



MälarEnergi

MITT OMRÅDE.

MIMER VÄST BÄCKBY, RÅBY CENTRUM, SKÄLBY, FREDRIKSBERG, VETTERSTORP, VETTERSLUND OCH HAMMARBY.

Välkommen hösten.

Nu närmar sig hösten och de lite mörkare årstiderna, men det ger oss också tillfällen till att mysa lite extra hemma.

Vi kommer snart att bjuda in till en trygghetskväll på Bäckby, där vi bland annat kommer att prata om Grannsamverkan. Det har tidigare funnits en aktiv Grannsamverkan på Bäckby, så vi hoppas att ni är några som är

intresserade av att få igång det igen.

Vi kommer också att bjuda in till trygghetsvandringar på flera områden under hösten.

Vi på Mimer, och förstås många av er, är glada för att Fredriksbergbadet öppnade igen i somras. Det blev en härlig bad-sommar och vi ser förstås fram emot nästa. Men först en härlig höst och en fin vinter.



DISTRIKTS-CHEF VÄST.
Annelie Hedman.

BÄCKBY.

Nu har vi startat en kurs för mammor i samverkan med **Mamma United**. Mamma United är en ideell förening som hjälper mammor att påverka sitt eget och sina barns liv i riktning mot ökad hälsa och känsla av sammanhang. Läs mer på www.mammaunited.se.

En frisk generation har startat upp en ny termin med barn från årskurs två och deras föräldrar. De får prova på olika sporter och laga mat tillsammans för att lära sig mer om hur viktigt det är med motion och rätt kost.

Puddelugnsgratan 33. Lekplatsen ska göras om. Boende runt omkring har fått rösta på olika förslag och det blir delvis nya lekredskap och nya möbler.

Connexion Rap West startar upp onsdagen vecka 40, på Kollage klockan 18. Är du mellan 14–19 år så har du möjligheten att utveckla din musik här.

SKÄLBY.

Vi har lagt ett nät på den **brandgata** som går från parkeringen på Håkantorpsgratan mot lekplatsen. Detta för att det inte ska bli så lerigt när det regnar.

Vi har renoverat alla **miljöbodar** på Skälby.

FREDRIKSBERG.

Lövsångargatan 35. Vi har målat om trapphuset.

Vi har bytt till närvarostyrd LED-belysning i alla **trapphus** på Fredriksberg.

Vi renoverar **tre tvättstugor** i området under året, det blir nya självdoserande maskiner, ommålning och nya golv. Arbetet har blivit fördröjt på grund av leveransproblem men fortgår.

Tornsvalegatan. Dörrar till källarnedgångar och barnvagnsförråd utbytta.

RÅBY CENTRUM.

Husets **låssystem** är utbytt liksom hissdörrarna.

Västerås stad kommer att renovera sin **lekplats bakom Råby centrum**. Därför kommer en del byggtrafik att passera genom vår parkering. Arbetet ska vara klar till nästa sommar.

VETTERSTORP.

Vi fortsätter jobba med tryggheten och har kompletterat med mer **belysning** på området.

VETTERSLUND.

Arbetet med att bygga för **bakväggarna på cykelförråden**, så inte cyklarna blir så smutsiga där inne, är färdigt.

MITT OMRÅDE.

MIMER SKULTUNA.



Full fart i Skultuna.

Hösten är här och många projekt för ett attraktivare Skultuna är på gång.

Vi jobbar med boendebudget där du som hyresgäst har fått bidra med förslag kring vår utemiljö eller aktiviteter på temat "Tillsammans". Fram till den 30 september kan du vara med och rösta på vilket förslag du vill ska genomföras på vår hemsida. I oktober kommer vi presentera förslaget, håll utkik! Under hösten startar Fritidsakademin upp kurser på Ventilen, vår mötesplats. Bland annat diggikurser och språkcafé. Läs mer på facebook.com/fritidsakademin.

Vi kommer även bjuda in till öppna träffar på Ventilen för gemenskap. Vill du starta en studiecirkel eller har önskemål om en aktivitet så kontakta våra stadsdelsutvecklare Kata-

rina Bilberg på telefon 021-39 73 55 eller Samir Mohamed på telefon 021-39 70 18.

I november kommer vi tillsammans med Skultuna kommunalförvaltning genomföra workshops enligt en planeringsmetod som kallas Scenarioplanering. Det handlar om att blicka framåt till 2035, för att skapa olika bilder av en möjlig framtid. Vilka faktorer i vår omvärld kommer påverka utvecklingen i Skultuna och hur kan vi på bästa sätt rusta oss för dem? Går det att förbereda sig för det okända? Kan man förutse och förbereda sig för framtiden? I detta arbete kommer även Skultunabor och olika aktörer som är engagerade i Skultuna att delta. Håll utkik framåt då vi på olika sätt kommer berätta mer om vad som händer.



**DISTRIKTS-
CHEF NORR.**
Sarah
Norström.

PÅ SCHEMAT.

Vallonvägen 11–13. Nya skärmväggar installerade.

Vallonvägen 15. Vi har byggt ett nytt cykelförråd.

Karl den IX:es väg. Fönsterbyte genomfört.

Trygghetsboendet. Resultat av namntävlingen har kommit. Vårt trygghetsboende kommer att heta Mässingen.

Vallonvägen 11–13.

Vi installerar nytt låssystem under hösten.

Mäster Jacobs väg 25.

Vi installerar nytt låssystem under hösten.

Krongjutarvägen 11. Under hösten målar vi fasaden och renoverar balkongerna.

Krongjutarvägen 13–15. Arbeten med plattor runt huset pågår under hösten.

Ett enkelt litet hej kan betyda så mycket. I Skultuna pågår sedan i april en "hej"-kampanj inom projektet Skultunaandan. Målet är att öka gemenskapen och att yngre och äldre Skultunabor ska komma närmare varandra.



ALLT BÖRJAR MED ETT HEJ.

Skultunaandan är ett tre-årigt projekt, understött av organisationen Leader Mälardalen, där Mimer arbetar tillsammans med Skultuna kommunalförvaltning, Skultuna Scoutkår, idrottsföreningarna Skultuna AIS och Skultuna IS liksom Skultuna Skytteförening.

Vi vill skapa ett större engagemang här i Skultuna, berättar stadsdelsutvecklare Katarina Bilberg som tillsammans med kollegan Samir Mohamed leder Mimers insatser.

Bakgrunden är en trygghetsrapport från sommaren 2021 som visade att barn och unga upplevde att kommunikationen över generationerna fungerade dåligt. Hej-kampanjen är ett sätt att skapa större samhörighet i kommundelen.

Vi lanserade kampanjen på valborgsmässoafton, vid elden, med tal av kommunaldirektören, berättar Samir Mohamed. Och den har faktiskt fått en del uppmärksamhet, bland annat genom inslag i både TV4 och SVT.

Varje aktör i projektet har ansvarat för att under en månad sedan dess hålla liv i kampanjen. Under

september tog Mimer över stafettpinnen och spelade bland annat in en film där hyresgäster intervjuades och fick svara på frågan vad ett hej betyder för dem.

Responsen har varit positiv, intygar Katarina och Samir. I facebookgruppen *Vi som bor i Skultuna* har flera inlägg handlat om positiva möten mellan unga och äldre.

Det är viktigt med förståelse, säger Katarina Bilberg. Från båda håll. En kvinna jag talade med mötte en grupp ungdomar när hon var ute och promenerade med sin hund. Det blev ett fint möte när de stannade till och pratade med varandra och kelade med hunden. Det börjar med ett hej. Och det var viktigt att hon delade med sig av sin berättelse i gruppen.

När vi alla möter varandra med respekt så har vi kommit en bra bit på väg, säger Samir Mohamed.

Aktiviteterna i Hej-kampanjen fortsätter under året och både Samir Mohamed och Katarina Bilberg har förhoppningar om att initiativet kan sprida sig till andra delar av Västerås.

MITT OMRÅDE.

MIMER ÖST. VIKSÅNG, SKILJEBO, STENTORPET, MALMABERG, HAGA, HEMDAL, ÖSTER MÄLARSTRAND OCH LILLÅUDDEN.

Fortsatt satsning på miljöbodarna.

Vi planerar flera miljöbodsfilan, gårdsträffar och trygghetsvandringar under hösten. Inbjudan kommer så håll utkik i trapphus och via sms.

Vi fortsätter också arbeta med miljöbodarna i våra områden under hösten. Vi tvättar golv, byter ut tråkiga och solblekta skyltar och sätter

upp information om vilka dagar miljöboden städas av VafabMiljö. Fler glada nyheter från våra områden: på Kaserngatan 20 och Stentorpsgatan 8-10 har hyresgästerna börjat flytta tillbaka till de nyrenoverade lägenheterna och i Centralgaraget på Storsegelgatan 2 har det monterats fyra platser för elbilsladdare.



**DISTRIKTS-
CHEF ÖST.**
Katarina
Sahlander.

PÅ SCHEMAT.

VIKSÅNG.

Kaserngatan 16-20. Vi byter låssystem under hösten.

Kaserngatan 20. Vi har byggt om åtta lägenheter, de är klara för inflyttning i september.

Kaserngatan 4, 8 samt 16 A och 16C. Vi renoverar miljöboden under september-oktober och bjuder in till fika när renoveringen är klar.

Regementsgatan 17. Lekplatsen byggs om med inriktning för de lite äldre barnen.

SKILJEBO.

Skiljebo Centrum. Solceller kommer att monteras.

STENTORPET.

Stentorpsgatan 8-10. Hyresgästerna har flyttat tillbaka till sina nyrenoverade lägenheter.

Stentorpsgatan 14. Renoveringarna påbörjades i augusti.

MALMABERG.

Svarvargatan 4-8. Ventilationsarbeten pågår. Vi byter spiskåpor i kök, luftdon i badrum och sätter upp fläktar på taket på husen.

HAGA.

Haga Parkgata 24-26. Dräneringsarbetet är klart och vi har gjort i ordning de sittplatser vi inte hann med förra året. Det igenväxta gångstråket längs gavlarna har tagits fram igen.

Haga Parkgata 12-16. Dräneringsarbetet har påbörjats och när det är klart kommer även en del sitttor förnyas.

Haga Parkgata 3, 4 och 6. Vi har bytt tak och utfört ventilationsarbeten.

HEMDAL.

Vi har bytt trall mot betongplattor på en del **uteplatser** i området.

Uppsalagatan 2 och Hemdalsvägen 14. Ombyggnation av lekplatserna är planerade att utföras under året.

ÖSTER MÄLARSTRAND.

Bogvägen 1-3. Miljöboden är nu renoverad och fin.

Storsegelgatan 2. Vi har monterat elbilsladdare i Centralgaraget.

LILLÅUDDEN.

I **Centralgaraget** på Stångmärkesgatan 1 monteras elbilsladdare.

MITT OMRÅDE.

MIMER NORR. VALLBY, PETTERSBERG, OXBACKEN OCH OSCARIA.

Superkul september.

Vilken härlig sommar och vilken start vi haft på hösten.

Det har varit grillkvällar och bomöten och sist men inte minst efter några år av uppehåll så blev det så äntligen både en Vallbydag och en Pettersbergsdag. Dagarna har anordnats i samverkan med många andra och hållits samman av kommunens trygghetssamordnare som gör ett fantastiskt jobb i våra stadsdelar. Hatten av för dem och alla andra verksamheter som bidrar till att vi alla ska få mötas och ha kul under festliga former. Det har varit en superkul september där vi också haft glädjen att välkomna vår nya kvartersvårdsaspirant Joel till gänget.



**DISTRIKTS-
CHEF NORR.**
Sarah Norström.

PÅ SCHEMAT.

VALLBY.

Svalgången 14. Tvättstugan är renoverad och klar med självdoserande tvättmaskiner.

Antikvarievägen. Vi har tagit bort gamla pollare och monterat inkörsskydd.

Parstugugatan 5. Rivning av gammalt förråd och upprustning av sittplatsen vid den gamla lekplatsen sker under hösten.

Parstugugatan och Backstugugatan. Vi har bytt alla lysarmaturer och alla källardörrar.

Portlidervägen 1-5.

Takbyte pågår och planeras vara klart till början av december.

Gäststuguvägens vändplan vid miljöboden asfalteras och fixas till med belysning och utemiljön. Arbetet planeras vara klart i början av oktober.

PETTERSBERG/JAKOBSBERG.

Pettersbergsgatan 28.

Vi har installerat nya sittbänkar med ryggstöd.

OXBACKEN.

Lantvärnsgatan 4-8 och Repslagargatan 7. Vi fortsätter arbetet med balkongrenoveringar, det planeras vara klart under december.

Lantvärnsgatan 4.

Arbeten med att installera markbehållare och riva nuvarande miljöbod pågår under hösten.

Repslagargatan 6-10. Vi installerar nya hissar under hösten

OSCARIA.

Vi har bytt **ytterdörrar och ytterbelysning.**

MITT OMRÅDE.

MIMER MITT. CENTRUM, SKALLBERGET, GRYTA, HÖKÅSEN, VEGA, KRISTIANSBORG OCH NORDANBY ÄNG.

Nya årstider och nya bostäder.

En härlig sommar som varade ända in i slutet av augusti är till ända och vi får njuta av hösten, och förhoppningsvis fina dagar med klar och härlig luft.

I förra numret nämnde jag den kommande inflyttningen i kvarteret Högne. Den är nu avklarad och vi har haft nöjet att tillföra stan 54 nya lägenheter och 320 nya parkeringsplatser som hyrs och driftas av Västerås stad.

Vi har dessutom haft nöjet att, i samband med nyckelutlämningen, få 30 till 40 minuter med alla nya hyresgäster. Vi har visat runt i

huset och klämt och känt på allt från vädringsfönster till vitvaror i lägenheterna. Det har varit väldigt givande för oss och förhoppningsvis även för våra nya hyresgäster. Vi hoppas att ni kommer trivas och att ni får njuta av den härliga takterrassen. Välkommen också till Mäster Jacobs Café i husets bottenplan.

I och med färdigställandet av kvarteret Högne är nu påbörjandet av kvarteret Hulte, med 90 lägenheter på andra sidan gatan, påbörjat. Byggtiden är beräknad till cirka två år.



**DISTRIKTSCHEF
MITT.**
Mats Hedlund.

PÅ SCHEMAT.

CENTRUM.

Södra Allégatan 14–24. Renoveringen av burspråken går mot sitt slut och diverse efterjusteringsarbeten pågår.

Södra Allégatan 14. Ombyggnationen av det tidigare gruppboendet till vanliga lägenheter pågår.

Kvarteret Ivar. Här är alla hyresgäster evakuerade under renoveringsarbetet som genomförs av Bygg Construct. Första tillbakaflytten till de omgjorda lägenheterna sker under hösten.

Västra Utanbygatan 8.
Takrenovering.

Kopparbergsvägen 31 B.
Vi planerar att modernisera hissen under hösten.

Östra Ringvägen 1 och Stora Gatan 2. Arbetet med att utöka antalet cykelparkeringar på innergården enligt önskemål från hyresgästerna är snart klart.

Skolgatan 6. Takrenovering pågår och under hösten kommer elektroniskt låssystem installeras efter önskemål från hyresgästerna.

SKALLBERGET.

Skallbergsgatan 9–15 och Emausgatan 46. Grävarbeten för nedläggning av ny fjärrvärmekulvert samt arbeten med undercentraler på vissa adresser.

Skallbergsrundeln.
Takrenovering och ventilationsarbeten pågår.

Skallbergsgatan 1–7.
En översyn av ventilationen pågår. Spiskåpor i köket och ventilationsdon i badrummen byts ut.

GRYTA.

Arbetet med en ny lekplats på Dreervägen och några mindre ytor som ska göras om pågår just nu. På samma adress pågår även renovering av garagen samt panel- och takbyte på förrådslängorna i anslutning till bilparkeringen.

MITT OMRÅDE.

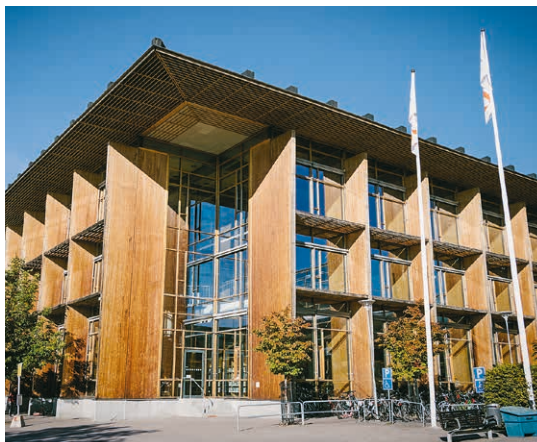
MIMERS STUDENTLÄGENHETER.

Välkomna till Västerås.

Nu flyttar de in och studierna rullar i gång för alla antagna till MDU och universitetsstaden Västerås. Här är det enkelt att söka studentbostad.

Bostad Västerås förmedlar alla studentbostäder hos Mimer och andra fastighetsägare i staden. Vi är stolta över att inför terminsstarten ha uppfyllt löftet om bostadsgaranti för alla nyinflyttade från annan ort än Västerås, som studerar heltid på MDU. Läs mer på www.bostadvasteras.se/bostadsgaranti.

I Mimers studentbostäder pågår arbeten både invändigt och utvändigt i fastigheterna, exempelvis ommålning av trapphus, ombyggnation av tvättstugor, målning av fasader och markarbeten för dränering. Vi planerar för kommande underhåll och har påbörjat arbetet med rekryteringen av nya studentvärdar i områden där de saknas. Studentvärden är en student som bor,



hjälper och hälsar dig välkommen i ditt område. Så, lär känna dina nya grannar och gå med Facebookgruppen för huset där du bor. För service och hjälp i din lägenhet kontaktar du Student-team och gör en serviceanmälan via Mina sidor på www.mimer.nu. Vi på Mimer ser fram emot att träffa dig.



**CHEF MILJÖ
OCH STUDENT.**
Gunilla
Pennanen.

PÅ SCHEMAT.

Brahegatan 4 A och B.

Ut- och invändigt måleriarbete pågår. Vi underhåller också balkonger och utvändiga snickerier.

Engelbrektsgatan 19.

Ommålning trapphus, korridorer och tvättstugor pågår under hösten. Vi byter också armaturer i tvättstugorna.

Engelbrektsgatan 19.

Invändig målning av fönstersnickerier.

Åkarhagsgatan 1.

Vi renoverar tvättstugan och installerar ny tvättutrustning. Dessutom dräneras fastigheten om.

Vitmåragatan 5 A och B.

Vi utför trygghetsåtgärder under året.

Roslagsgatan 1-5.

Ommålning av trapphus och korridorer.

Generatorgatan 1-2.

Vi förnyar tvättstugorna. Fasadsprickorna är åtgärdade.

Jakobsbergsgatan 11.

Nu är vi klara med vårt solcellsprojekt. Vi underhåller balkongerna.

SKÖNA SÖNDAG.

Varför inte inleda en skön och ledig söndag med en mysig brunch? Mimers hyresgäster har 25 procent rabatt när Hotel Plaza dukar upp buffén.

Konceptet brunch är naturligtvis helt genialiskt. Frukost och lunch på en och samma gång, vad kan gå fel? Ingenting förstås! Särskilt på en söndag när man för en gångs skull fått ligga och dra sig en extra stund i sängen på morgonen. Ingen stress i sikte och en hel ledig dag som breder ut sig. Hotel Plasas brunch är en perfekt start på söndagen.

BRUNCHA PÅ HOTEL PLAZA.

Erbudandet gäller alla söndagar fram till och med den 30 november. Uppge koden "Mimerkortet" när du bokar.



Mimerkortet ger dig som hyresgäst fina rabatter, förmåner och erbjudanden.

Samtliga Mimerkortpartners och aktuella erbjudanden finns på www.mimer.nu/mimerkortet

Aktiviteter och upplevelser.

Karlskrona 2 – Konst- och länsmuseum.

Datorsupport.

Bluescreen.
JoWork.

Fordon.

Axelssons Trafikskolor.
Bilia, Biltvätt/Hertz biluthyrning Västerås.
Ryds Glas.

Hem och inredning.

Bennströms Solskyddgruppen AB.
Caparol.
Certego.
Ekströms Konst- och Inramningsaffär.
Greenroom, Blommor & Design.
Gröna Drömmar.
Heby Städ & flytt.
Karolf Städservice.
Runes färger, Happy Homes.
Viksäng sko- och nyckelservice.
Öbergs Färg.

Hotell.

Best Western. Hotel Esplanade.
Best Western Plus.
Hotel Plaza.
Elite Hotels of Sweden.

Hälsa och träning.

Actic.
Itrim.
Sporthyra Västerås.
Gamla Stans Tandklinik.

Sport.

Bäckby United.
Gideonsbergs IF.
IFK Västerås Konsttåkning.
Skälby innebandy.
Västerås Irsta
Handboll.
VIK Fotbo.
VIK Hockey.
VSK Bandy.
VSK Fotboll.

Äta.

Kalle på Spången.
McDonald's.
Waynes Coffee.
Skafferiet.



Spännande samarbete på Konserthuset.

Folkkära Linnea Henriksson, med tre soloalbum och Så mycket bättre-succé i bagaget. Här tillsammans med Västerås Sinfonietta, signerat Peter Nordahl, betyder förstås att det inte kan bli annat än kalasbra.

Konserten ingår i serien PopArt, där grammisbelönade Västerås Sinfonietta kopplar grepp om populärmusikaliska storheter, både samtida och dåtida. Arrangemangen är nyskrivna av kompositören, dirigenten och producenten Peter Nordahl som i sin ryggsäck har många gränsöverskridande samarbeten, bland andra med Ted Gärdestad, Miss Li, Sven-Bertil Taube, Agneta Fältskog och Björn Skifs.

TVÅ VINNARE får två biljetter var till Linnea Henriksson och Västerås Sinfonietta signerat Peter Nordahl på Västerås konserthus fredagen den 28 oktober klockan 19.00.

Vinnarna från nummer 2 2022 är: Anders Folkesson från Bäckby och Inger Lindström från Centrum. Stort grattis till er som vann två biljetter vardera till The 1974 ABBA Tribute Show på Konserthuset den 22 september. Rätt svar på frågan i förra numret av Hemma Hos är nummer 2.

TÄVLA OCH VINN!

Vad heter Mimers sommarjobbare?

Svar 1. SummerJobs

Svar 2. SummerKids

Svar 3. SummerWorks

Skicka ditt namn och svaret på frågan senast den 14 oktober till carina.hage@mimer.nu eller till Bostads AB Mimer, Carina Hage, Box 1170, 721 29 Västerås.

Mimers kundcenter

Du kontaktar oss på 021-39 70 00 eller via Mina sidor. Du kan också kontakta oss på Kundcenter@mimer.nu.

Serviceanmälan

En serviceanmälan gör du enklast via Mina sidor. Under arbetstid kan du också ringa direkt till vårt kundcenter.

Jourttjänster

Utanför Mimers öppettider kommer du fortfarande i kontakt med fastighetsjour, störningsjour och parkeringsövervakning. Du kontaktar oss även då på 021-39 70 00 och inväntar knappval för respektive tjänst.

Fastighetsjour

Om du upptäcker akuta fel när Mimer har stängt.

Parkeringsövervakning

Om du har frågor om parkeringsregler eller felparkeringar. För att hyra parkering går du in på Mina sidor på www.mimer.nu

Störningsjour

Om det inträffar allvarliga störningar på natten mellan klockan 20.00–05.00.

Kvartersvärdar

När du gör en serviceanmälan kommer kvartersvärden och hjälper dig. Information om vilka kvartersvärdar som arbetar i ditt område finns på Mina Sidor och i trapphuset.

HAR DU HEM- FÖRSÄKRING?

Du som bor hos Mimer måste ha en hemförsäkring

En hemförsäkring skyddar dig ekonomiskt om något händer med sakerna i ditt hem. Den ger dig ersättning om något till exempel blir stulet, det uppstår en vattenskada eller om det börjar brinna. Kontakta ditt försäkringsbolag för att kontrollera att du har en giltig hemförsäkring.