

PRISLISTA TILLVAL

PRISER/MÅNAD GILTIG FROM 2026-01-01

VAD ÄR TILLVAL?

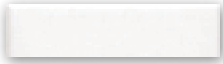
Som hyresgäst hos Mimer kan du normalt beställa diskmaskin, tvättmaskin eller torktumlare som Tillval i lägenheten. Du kan även beställa säkerhetsdörr och elektronisk dörrkikare.

TILLVAL ÄR EN STANDARDHÖJANDE ÅTGÄRD

En standardhöjande åtgärd höjer lägenhetens grundhyra eftersom värdet på lägenheten höjs när standarden ökar. En lägenhet som till exempel har en diskmaskin som Tillval kommer i fortsättningen att vara utrustad med en diskmaskin. När diskmaskinen tjänat ut kommer den att ersättas av en ny likvärdig produkt.

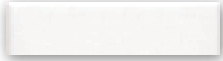


KAKEL



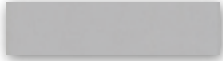
Vit blank, 10x30 cm

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.



Vit blank, 15x15 cm

Hyreshöjning 78 kr/månad



Ljusgrå blank, 10x30 cm

DISKMASKIN

DISKMASKIN, 60 CM



- 6 program, 4 temperaturer
- Display med 3 siffror
- Automatisk avstängningsfunktion

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.*

Hyreshöjning 202 kr/månad

***Om en 60 cm diskmaskin inte får plats kommer du att få en 45 cm diskmaskin istället, om det går att installera.**

Den har 5 program, 3 temperaturer och en automatisk avstängningsfunktion. Hyreshöjning för denna är 188 kr/mån.

TVÄTTMASKIN

FRONTMATAD TVÄTTMASKIN



- Kapacitet 7 kg
- Maxcentrifugering 1400 v/m
- Barnlås
- Fördröjd startfunktion
- Anpassar tvättprogram efter mängd tvätt

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.*

Hyreshöjning 205 kr/månad

***Vill du beställa en toppmatad tvättmaskin istället om en frontmatad inte får plats? Om ja kryssar du i rutan till höger också.**

TOPPMATAD TVÄTTMASKIN*



- Centrifugering 1200 v/m
- Kapacitet 6 kg

***Toppmatad maskin kan endast beställas när entreprenören bedömt att en frontmatad maskin inte får plats.**

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval istället om entreprenören bedömer att en frontmatad tvättmaskin inte får plats.

Hyreshöjning 173 kr/månad

TORKTUMLARE

TORKTUMLARE



- Kondenstumlare
- Funktion för fördröjd start
- Kapacitet 7 kg.

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.

Hyreshöjning 156 kr/månad

TVÄTTMASKIN/TORKTUMLARE



- Kombimaskin
- Maxcentrifugering 1600 v/m
- Kapacitet 8 kg tvätt, 4 kg tork och tork

Ja, tack! Jag vill ha detta Tillval.

Hyreshöjning 241 kr/månad

TÄNK PÅ ATT

För att beställa en torktumlare krävs att du redan har en tvättmaskin från Mimer eller beställer en tvättmaskin i samband med beställning av torktumlare.

Vid en eventuell slutförsäljning av ovan nämnda modeller av torktumlare, tvätt- och diskmaskin installeras en likvärdig maskin.

SÄKERHETSPRODUKTER

SÄKERHETSDÖRR



- Daloc S43
- Måttanpassas
- Ljudreduktion 38 dB.
- Inbrottsskydd, Klass 3
- Ökat brandskydd och brandgastäthet
- Utrustad med titthål och ringklocka

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.

Hyreshöjning 131 kr/månad

Dörren på bilden är ett exempel. Vi matchar dörrens färg för att passa in i ditt trapphus. Ditt nuvarande lås och nycklar följer med till din nya dörr. Har du ett brevinkast idag och saknar en postbox kommer du få en brevlåda monterad bredvid din dörr.

ELEKTRONISK DÖRRKIKARE



- E-eye 39
- Dörröga med 3,5" LCD bildskärm för att lätt kunna se vad som sker utanför din dörr
- Kan monteras i de flesta dörrar
- Ytterdelen liknar vanliga dörrögon.
- Ett enkelt knapptryck för 10 sekunders skärmvisning

Ja, tack! Jag vill beställa detta Tillval.

Hyreshöjning 58 kr/månad

VILLKOR FÖR TILLVAL

Tillval kan väljas när det finns ett gällande kontrakt på lägenheten. För att kunna göra Tillval får du inte ha någon skuld till Mimer och hyran ska ha betalats i tid. Mimer har rätt att säga nej till att installera Tillval om det skulle vara tekniskt olämpligt i en lägenhet. Detsamma gäller om kostnaden för att installera blir väsentligt högre än normalt.

Ibland går det inte att installera en tvättmaskin. Det beror på att vi följer branschreglerna för säker vatteninstallation. Mindre badrum har inte det avstånd som krävs när det gäller eluttag och avståndet till duschen eller badkaret, därför ser vi efter hur ditt badrum är utformat när du beställt Tillval. Byggnormer ändras över åren, när huset byggdes var det andra byggnormer som gällde. Vi har fått striktare myndighetskrav på el och vattensäkerhet.

Vi rekommenderar att inte installera en tvättmaskin själv om ditt badrum inte uppfyller kraven. Om du installerar en tvättmaskin och något skulle hända är du själv ansvarig för skador som uppstår.

Beställningen av Tillval är bindande. Tillvalet tillhör lägenheten och stannar i lägenheten om du flyttar. Du som hyresgäst ansvarar för att produkterna vårdas och sköts enligt tillverkarens anvisningar. Mimer ansvarar för underhåll och service om inget annat anges. Tillval är hyreshöjande och belastar hyran permanent och följer den årliga hyresutvecklingen. Beloppet ändras årligen med den genomsnittliga årliga hyresförändringen om inte annat överenskommit i förhandling.

Jag har tagit del av villkoren för Tillval ovan och godkänner beställningen.

GÖR DIN BESTÄLLNING

Du gör din beställning genom att kryssa för dina önskemål, godkänna villkoren för Tillval, svara på frågorna nedan och sedan avsluta med att signera.

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Får vi och våra hantverkare använda huvudnyckel för att komma in i din lägenhet vid installation? Det kan ske vid olika tillfällen. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Finns det husdjur hemma? |

Övrig information som vi behöver känna till?

Jag har tagit del av villkoren för Tillval ovan och godkänner beställningen

Datum och Ort

Telefonnummer

För- och Efternamn

Personnummer

Namnsteckning

Objektsnummer