

UPPSÄGNING AV KONTRAKT – LÄGENHET

Objektnummer (finns i övre högra hörnet på kontraktet):	Adress:
Datum för avflyttning*:	Önskat avflyttningsdatum*:
Orsak till flytt:	

*Hyresavtalet upphör att gälla tre hela kalendermånader efter att vi har fått din uppsägning (ex uppsägning 7 december - avtalet upphör 31 mars, uppsägning 31 december - avtalet upphör att gälla 31 mars). Fyll i om du önskar tidigare avflyttningsdatum så skriver vi det på erbjudandet till de bostadssökande. Det finns inga garantier att den som får lägenheten vill flytta in tidigare.

Kontraktsinnehavare 1

Kontraktsinnehavare 2

För- och efternamn:	För- och efternamn:
Personnummer:	Personnummer:
Ny gatuadress:	Ny gatuadress:
Postnummer:	Postnummer:
Ort:	Ort:

Uppgifterna nedan lämnas ut inför visning av lägenheten

Telefonnummer (skriv gärna flera):	Telefonnummer (skriv gärna flera):
E-post:	E-post:

Underskrift och besiktning av lägenheten

Vi kommer inom kort att kontakta dig för att boka en tid för besiktning. Underskrift nedan bekräftar uppsägningen av lägenheten, samt om huvudnyckel får användas eller inte vid besiktning.

Jag tillåter Bostads AB Mimer att använda huvudnyckel vid besiktning av lägenheten om jag ej kan närvara på avtalad tid.	
Ja: Nej:	
Ort och datum:	Ort och datum:
Namnunderskrift:	Namnunderskrift:

Signatur Mimer

Ort och datum:	Namnunderskrift:
----------------	------------------

SÅ GÅR DET TILL — FRÅN UPPSÄGNING TILL FLYTT

- 1 Uppsägning**

För att säga upp din lägenhet behöver du skicka in en skriftlig uppsägning. Du kan också välja att göra en digital uppsägning via Mina sidor. Hyresavtalet upphör att gälla tre hela kalendermånader efter att vi har tagit emot din uppsägning.
- 2 Besiktning**

Vi kommer kontakta dig för att boka en tid för besiktning av din lägenhet. En besiktningsman från Mimer kommer då hem till dig på den avtalade tiden. Det är bra om du kan vara med på besiktningen. Om du har godkänt att besiktningsmannen går in med huvudnyckel kommer vi endast att skicka en besiktningstid till dig. Även om du inte kan närvara får du alltid en kopia på besiktningsprotokollet.
- 3 Bekräftelse**

En bekräftelse på att din lägenhet är uppsagd skickas till dig.
- 4 Lägenheten hyrs ut på nytt**

Vanligtvis publiceras lägenheten på vår hemsida under cirka fem dagar. Det finns dock undantag där lägenheterna inte publiceras. Kontakta oss för mer information.
- 5 Visning**

Visning sker oftast 10–14 dagar efter att du sagt upp din lägenhet. Som hyresgäst har du en viktig roll att visa lägenheten för de personer som får ett erbjudande av oss. De tar själva kontakt med dig för att komma överens om en tid. Om du inte har möjlighet att visa din lägenhet, kontakta oss i god tid på telefon **021 - 39 70 00**.
- 6 Boka städkontroll**

Kom ihåg att boka städkontroll i god tid innan du ska flytta ut. Det gör du genom att kontakta Mimers kundcenter. Tänk på att städa noga. Om din städning blir underkänd blir du skyldig att betala vad det kostar att ta in en städfirma.
- 7 Lämna tillbaka nycklar**

Lämna in samtliga nycklar till Mimers kundcenter på **Gasverksgatan 7** senast kl. 12.00 första vardagen efter att hyreskontraktet upphört. Upphör kontraktet på en lördag, söndag eller helgdag ska du alltså lämna in nycklarna den första vardagen därefter.

Tänk på att, förutom nycklar till dörren, även lämna nycklar/droppar till entré och tvättstuga, samt nyckel till motorvärmare om du har det. Om inte alla utkvitterade nycklar lämnas in blir du skyldig att betala för ett cylinderbyte.

Vi hoppas du har trivts som hyresgäst hos oss och önskar dig välkommen tillbaka i framtiden!